



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD KRK

GRADONAČELNIK

KLASA:024-05/24-01/02
UR.BROJ:2170-9-03-01/4-24-136-67
Krk, 01. listopada 2024.

ZAPISNIK

sa 136. Gradonačelnikovog kolegija, održanog 01. listopada (utorak) 2024. godine u Uredu Gradonačelnika Grada Krka.

Kolegij u 9,00 sati otvara i vodi Gradonačelnik Darijo Vasilić, prof. i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju sljedeći članovi: Nikša Franov, predsjednik Gradskog vijeća Grada Krka, Marinko Bajčić, pročelnik JUO, Džimi Skomeršić, voditelj Odsjeka za komunalno gospodarstvo, Ines Galjanić, voditeljica Odsjeka za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Igor Hrast, voditelj Odsjeka za gospodarstvo i Igor Gržetić, osoba za održavanje Internet stranica Grada Krka.

Nakon što su prisutni iznijeli svoje prijedloge, Gradonačelnik Darijo Vasilić predložio je sljedeći

DNEVNI RED

1. Odsjek za gospodarstvo:

- a) Ponude tvrtke Boodang d.o.o. za prodaju kupolastog šatora od 9m i najam kupolastog šatora od 7m na period od 5 mjeseci, koji bi se postavili na prostoru na Centra aktivnosti Krk;
- b) Tvrtka Riviera Dekor d.o.o. – ponuda za popravak/prošivanje fiksnog jedra oštećenog prilikom nevremena na Centru aktivnosti Krk;
- c) Ponude za sanaciju dječjeg igrališta u naselju Kornić (Lokvić) i to: ponudu Obrta za usluge „Gardenia“ iz Kornića, za uklanjanje dotrajalih sprava na dječjem igralištu Lokvić te zbrinjavanje otpada, te ponudu tvrtke QBen za nabavu drvenih klupa (10 komada) čije se postavljanje planira na području naselja Kornić;
- d) Razmatranje troškovnika za adaptaciju ili zamjenu postojeće rasvjete u dvorani Osnovne škole „Fran Krsto Frankopan“;
- e) Ponude u cilju obnove dječjeg igrališta na području Ježevca u gradu Krku;
- f) Ponuda tvrtke Kamen Dekor za nabavu sanitarnog čvora za plažu – mobilne kućice primorskog stila s tri odvojene prostorije (kabina za muškarce, kabina za žene te kabina za osobe s invaliditetom).

2. Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša:

- a) Prijedlog tvrtke Geo VV d.d.za parcelaciju čestice koja je planirana za izgradnju POS-ovih stanova;
- b) Prijedlog za izradu Glavnog projekta za izgradnju dijela sabirne ulice SU 6 i ostalih ulica na predjelu Mali Kartec;
- c) Razmatranje pravnog mišljenja od strane Odvjetničkog ureda Ivana Radić iz Rijeke, vezano za uvjete priključenja zgrade poljoprivredne namjene (spremište alata i poljoprivrednih proizvoda) na k.č. 337/1 k.o. Linardić izvan granica građevinskog područja naselja, te općenito o postupanju JUO Grada Krka u istovjetnim i sličnim situacijama;
- d) Uređenje dječjeg igrališta u dvorištu Područnog vrtića Krk na k.č. 2673/2 k.o. Krk – grad.

3. Odsjek za komunalno gospodarstvo:

- a) Zamolba Foto kluba Krk iz Krka za postavljanje montažnog objekta „Camere obscure gigantice“ na javnoj površini u gradu Krku, u cilju realizacije projekta „Putevima svjetloslikara Dragutina Antuna Parčića“, u tijeku mjeseca listopada 2024. godine;
- b) Zamolba Mjesnog odbora Vrh za korištenje javne površine pored Župne crkve u naselju Vrh, za dan 27.09.2024. godine u cilju proslave zaštitnika župe Vrh Sv. Mihovila;
- c) Tvrtka Dioxa d.o.o. iz Rijeke- ponuda u svezi redovnog godišnjeg periodičnog i kontrolnog održavanja vatrogasnih aparata;
- d) Izvješće Odsjeka za komunalno gospodarstvo o popisu dužnika po obvezi plaćanja komunalnog doprinosa, zakupa poslovnog prostora, zakupa javne površine i refundacije troškova.

4. Odsjek za opće, pravne i kadrovske poslove:

- a) Prijedlog Odluke o imenovanju ravnateljice predškolske ustanove Grad Krk, Dječji vrtić “Katarina Frankopan“;
- b) Nacrt Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Grada Krka u 2025. godini.

Ad 1.

Prijedloge Odsjeka za gospodarstvo, obrazložio je Igor Hrast, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeće

Z a k l j u č k e

- a) **Prihvataju se ponude tvrtke Boodang d.o.o. za prodaju kupolastog šatora od 9 m u iznosu od 6.500,00 Eura i najam kupolastog šatora od 7 m na period od 5 mjeseci, u iznosu od 3.500,00 Eura u koje iznose nije uključen iznos PDV-a, koji šatori će se postaviti na prostoru na Centra aktivnosti Krk.**
- b) **Prihvata se ponuda tvrtke Riviera Dekor d.o.o. za popravak/prošivanje fiksnog jedra oštećenog prilikom nevremena na Centru aktivnosti Krk, u iznosu od 230,00 Eura u koji iznos nije uključen iznos PDV-a.**
- c) **U cilju realizacije sanacije dječjeg igrališta u naselju Kornić (Lokvić), prihvaća se ponuda Obrta za usluge „Gardenia“ iz Kornića, za uklanjanje dotrajalih sprava na dječjem igralištu Lokvić te zbrinjavanje otpada, u iznosu od 945,00 Eura, te**

ponuda tvrtke QBen za nabavu drvenih klupa (10 komada) čije se postavljanje planira na području naselja Kornić , u iznosu od 5.999,00 Eura u koje iznose nije uključen iznos PDV-a.

- d) Primaju se na znanje troškovnici izrađeni za zamjenu postojeće rasvjete u dvorani Osnovne škole „Fran Krsto Frankopan“ Krk, izrađeni od tvrtke Elan d.o.o. i tvrtke Elos d.o.o.

Sukladno izrađenim troškovnicima obvezuje se Odsjek za opće, pravne i kadrovske poslove da provede postupak javne nabave za zamjenu postojeće rasvjete u dvorani Osnovne škole „Fran Krsto Frankopan“ Krk.

- e) Prihvaća se ponuda Obrta za usluge „Gardenia“ iz Kornića, za osvježavanje sprava, brušenje, bojanje (dva sloja), poliranje plastičnih dijelova te čišćenje gumene antistresne gumene podloge u iznosu od 2.700,00 eura, u koji iznos nije uključen iznos PDV-a i tvrtke Tome d.o.o. za dobavu, dopremu i montažu vrtuljka HOOP te popravak i sanaciju kombiniranog igrala u iznosu od 5.000,00 eura u koji iznos nije uključen iznos PDV-a.

- f) Prima se na znanje pristigla ponuda tvrtke Kamen Dekor d.o.o. za nabavu sanitarnog čvora za plažu – mobilne kućice primorskog stila s tri odvojene prostorije (kabina za muškarce, kabina za žene te kabina za osobe s invaliditetom).

Obvezuje se Odsjek za gospodarstvo za pripremu nabavnog troškovnika, te Odsjek za opće, pravne i kadrovske poslove za pokretanje postupka javne nabave male vrijednosti.

Ad 2.

Prijedloge i zamolbe Odsjeka za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, obrazložila je Ines Galjanić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeće

Z a k l j u č k e

- a) Upućujemo tvrtku Geo VV d.o.o. da izradi parcelaciju čestice za gradnju POS-ovih stanova u naselju Kornić prema dostavljenom prijedlogu.
Odsjek za opće, pravne i kadrovske poslove naknadno će rješavati će problematiku vlasništva za izgradnju POS-a.
- b) Odobrava se izrada Glavnog projekta za izgradnju dijela sabirne ulice SU 6 i ostalih ulica na predjelu Mali Kartec, za cijeli obuhvat (dio SU 6 sa izlazom sjeverno na OU) , međutim u građevinskoj dozvoli potrebno je predvidjeti mogućnost dobivanja Uporabne dozvole samo za dio SU 6 kao samostalne uporabne cjeline.

Vezano za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja putem elektroničkog sustava e- konferencija Primorsko — goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk, KLASA: 350-05/24-28/000354, URBROJ: 2170-03-04/13-24-0003 od 19. rujna 2024. godine za izgradnju stambenog naselja, 2.b skupine, na katastarskim česticama kč. 3845/1,

k.č. 3846, k.č. 3847/1 i k.č. 3848/1 sve k.o. Krk-grad, po podnositelju zahtjeva: Robert Križnjak, Hribarov prilaz 4, 10000 Zagreb za investitora: Vienna Sea Village d.o.o., Ulica Republike Austrije 31, 10000 Zagreb, skrećemo pozornost da PPU Grada Krka i UPU Grada Krka ne predviđa gradnju stambenog naselja, kako je navedeno u nazivu Opisa i prikaza planiranog zahvata u prostoru.

Po pozivu od 19. rujna 2024. godine, temeljem prikazanog priključenja Opisom i prikazom planiranog zahvata u prostoru, Ponikva voda d.o.o., HEP ODS d.o.o. i Grad Krk, Rješenjima su obustavili postupak izdavanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, jer ne postoje mogućnosti priključenja.

Sukladno članku 110. Zakona o gradnji i važećoj prostorno planskoj dokumentaciji, građevinska dozvola za gradnju stambenih objekata se može izdati: ukoliko postoji mogućnost priključenja zgrade na javni sustav odvodnje otpadnih voda, ako prostornim planom nije omogućeno priključenje na vlastiti sustav odvodnje (što u ovom slučaju nije) i ako postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno zgrade na prometnu površinu ili da je izdana građevinska dozvola za građenje prometne površine.

Kao što je vidljivo iz prijedloga i opisa i prikaza zahvata, projektiranje obuhvat građevinskih čestica stambenog naselja na dijelu k. č. 3854/5 0. Kr/- ad, koja je u vlasništvu Grada Krka, a što nije u interesu Grada Krka.

Upućuje se investitora da se čestica u vlasništvu Grada Krka izostavi iz projektnih rješenja za stambene objekte kao što je rečeno na sastanku sa investitorom dana 11. srpnja 2024.god.

Građevne čestice zgrada mogu se planirati samo na česticama koje su u vlasništvu investitora.

Obzirom da se radi o velikom broju stambenih objekata u zoni (velika gustoća izgrađenosti) predlaže se na izdvojenoj čestici u vlasničkom arealu investitora planirati zajedničke sadržaje kao što su zelene površine, dječja igrališta i sl.

- c) Prima se na znanje pravno mišljenje od strane Odvjetničkog ureda Ivana Radić iz Rijeke, vezano za uvjete priključenja zgrade poljoprivredne namjene (spremište alata i poljoprivrednih proizvoda) na k.č. 337/1 k.o. Linardić izvan granica građevinskog područja naselja, te općenito o postupanju JUO Grada Krka u istovjetnim i sličnim situacijama.
- d) Prima se na znanje informacija Odsjeka za prostorno planiranje i zaštitu okoliša o dovršetku uređenja dječjeg igrališta u dvorištu Područnog vrtića Krk na k.č. 2673/2 k.o. Krk - grad, sa danom 22. travnja 2024. godine.
Uputstva za upotrebu i održavanje kao i jamstveni list za postavljena igrala potrebno je predati kućnom majstoru Dječjeg vrtića „Katarina Frankopan“ Krk. Izrađivaču Internet stranica Grada Krka, Igoru Gržetiću potrebno je dostaviti fotografije uređenja „Projekta uređenja i opremanja dječjeg igrališta“ sukladno članku 5. općih uvjeta Ugovora o sufinanciranju, obzirom da je projekt financiran od strane Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade.
Za realizaciju obveza iz stavka 2. ovog zaključka obvezuje se JUO, Odsjek za gospodarstvo.
Tvrtka Ponikve voda d.o.o. betonirati će prilazni put do dječjeg igrališta na k.č. 2673/2 k.o. Krk - grad sa okretištem i ogradnim zidovima.

Ad 3.

Prijedloge Odsjeka za komunalno gospodarstvo, obrazložio je Džimi Skomeršić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeće

Z a k l j u č k e

- a) Foto klubu Krk iz Krka daje se suglasnost za postavljanje montažnog objekta „Camere obscure gigante“ na javnoj površini u gradu Krku, u cilju realizacije projekta „Putevima svjetloslikara Dragutina Antuna Parčića“, na mikrolokaciji od Sunčanog sata prema štandovima, tijekom druge polovice mjeseca listopada 2024. godine.
- b) Mjesnom odboru Vrh daje se suglasnost za korištenje javne površine pored Župne crkve u naselju Vrh, za dan 27. rujna 2024. godine, u vremenu od 17,00- 24,00 sata, u cilju proslave zaštitnika župe Vrh Sv. Mihovila.
- c) Prihvaća se ponuda tvrtke Dioxa d.o.o. iz Rijeke, broj: 09232024/01-MSM, u svezi redovnog godišnjeg periodičnog i kontrolnog održavanja vatrogasnih aparata – vidi prilog predmetnu ponudu koja čini sastavni dio ovog zaključka.
- d) Prihvaća se Izvješće Odsjeka za komunalno gospodarstvo o dužnicima s osnova obveze plaćanja komunalnog doprinosa, zakupa poslovnog prostora i refundacije troškova, na dan 01. listopada 2024. godine.
Prihvaća se prijedlog Odsjeka za komunalno gospodarstvo da se otpišu nenaplativa potraživanja sa pripadajućim kamatama, sukladno Izvješću iz stavka 1. ovog zaključka od 16. rujna 2024. godine, za dužnike koji su u postupku stječaja i likvidacije tvrtke, nemogućnosti izvršenja ovrha putem FINE za dugove starije od 6 godina:
D. K. – u iznosu od 1.100,83 Eura
T. P. u iznosu 597,95 Eura
Olimpia d.o.o. u iznosu od 550,87 Eura
Rio d.o.o. u iznosu od 146,42 Eura
Jard d.o.o. u iznosu od 141,58 Eura i
Ured Državne uprave u Županiji u uznosu od 540,88 Eura,
sukladno odredbama članka 67. stavak 2. i 5. Ovršnog zakona („Narodne novine broj: 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, 6/2024).
Za provedbu ovog zaključka zadužuje se Odsjek za komunalno gospodarstvo.

Ad 4.

Prijedloge i zamolbe Odsjeka za opće, pravne i kadrovske poslove, obrazložio je pročelnik Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeće

Z a k l j u č k e

a)

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o imenovanju ravnateljice predškolske ustanove Grad Krk, Dječji vrtić “Katarina Frankopan“.

2. IRENA ŽIC-ORLIĆ, sveučilišna magistra ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja iz Punta, Krčka 59, imenuje se za ravnateljicu predškolske ustanove Grad Krk, Dječji vrtić “Katarina Frankopan“, na vrijeme od pet godina.

Mandat ravnateljice traje pet godina, a počinje teći od 20. prosinca 2024. godine.

3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

b)

Utvrđuje se Nacrt Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Grada Krka u 2025. godini – vidi prilog predmetni nacrt Odluke koja čini sastavni dio ovog zaključka.

Nacrt Odluke iz točke I. ovog Zaključka, javno će se objaviti na mrežnim stranicama Grada Krka, radi savjetovanja sa zainteresiranom javnošću.

Kolegij gradonačelnika dovršen je u 12.20 sati.

ZAPISNIK SASTAVILA

Mladena Matejčić

GRADONAČELNIK

Darijo Vasilić, prof.