Grad Krk u predmetu davanja u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata na području grada Krka , na temelju 15. stavak 5. Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj:18/10 , 10/12 , 29/15) objavljuje

NATJEČAJ
za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata u gradu Krku

I. Natječaj se raspisuje za lokacije koje su označene brojevima sa navedenim djelatnostima koje se na istima imaju obavljati , te sa početnim zakupninama kako slijedi:

A) KOD VELOG PARKA

4. Prodaja nakita i suvenira , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 4.200,00 EUR.
5. Oslikavanje tijela , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 4.200,00 EUR
11. Prodaja nakita i suvenira , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 4.200,00 EUR
14. Prodaja nakita i suvenira , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 4.200,00 EUR
15. Prodaja nakita i suvenira , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 4.200,00 EUR.
16.Publikacije i modelirani likovi na temu krčke legende i bajke o Krku, 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 2.100,00 EUR.
18.Prodaja suvenira od bračkog kamena , 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 4.400,00 EUR.

B) ŠETALIŠTE SV. BERNARDINA – IZA PULTOVA BRODARA

27.Animacija djece (klaun i sl.) , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 300,00 EUR.

C) STARA TRŽNICA

40.Prodaja meda i proizvoda od meda , te alkoholnih pića (likera) u suvenirskoj ambalaži 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 4.400,00 EUR.
38.Prodaja nakita, suvenira, keramike , 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 4.400,00 EUR.

D) TRG KAMPLIN

52. Prodaja meda i proizvoda od meda , te alkoholnih pića (rakija od meda , likeri od voća) u suvenirskoj ambalaži , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 2.100,00 EUR
54. Prodaja nakita i suvenira , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 2.100,00 EUR.
56.Samoposlužni aparat za izradu personaliziranih magneta , 1 mjesto , površine 1 m2 početna zakupnina 2.100,00 EUR

E) PORTAPISANA

Zabavni sadržaj – trampulin (na dijelu k.č. 2520 k.o. Krk grad) , početna zakupnina 2.000,00 EUR

Pravo prijave na natječaj:
Pravo prijave na natječaj imaju sve fizičke i pravne osobe koje su registrirane za obavljanje djelatnosti čije obavljanje je određeno na pojedinoj javnoj površini.

Lokacije
Lokacije su označene brojevima kako je naprijed navedeno. Lokacije se mogu vidjeti na orto-foto snimkama sa označenim brojevima lokacija, koje se nalaze na oglasnoj ploči Grada Krka (I kat zgrade u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 2 , kod sobe 36).
Lokacije navedene ovim oglasom natječaja su nepromjenjive .
Grad Krk može na navedenim područjima odrediti i druge lokacije koje mogu biti predmet novih natječaja.

Vrijeme zakupa:
Za sve lokacije , ugovor se zaključuje se za period od 30. travnja 2026. godine do 30. studenog 2026. godine , s time da je od perioda trajanja zakupa , na javnim površinama u gradu Krku , izuzet period od 8-10 kolovoza 2026. godine , u kojem periodu se održava Krčki sajam.

Zakupnina
Početna zakupnina odnosi se na cjelokupni period trajanja zakupa . Pored obveze plaćanja zakupnine za zakup javne površine , zakupnik je obvezan podmiriti i sve druge komunalne troškove kao i sve troškove koji proizlaze iz njegova poslovanja.

Tehničko rješenje i izgled privremenog objekta:
Za sve privremene objekte potrebno je, na tehničko rješenje i izgled objekta, dobiti suglasnost Odsjeka za komunalno gospodarstvo Grada Krka, s napomenom da uz privremene objekte iz natječaja nije dozvoljeno dodavanje izložbenih stalaka i polica. Prije zaključenja ugovora o zakupu javne površine , odabrani zakupnici dužni su ishoditi atest tehničke ispravnosti elektroinstalacija za privremeni objekt, te isti dostaviti zakupodavcu putem Odsjeka za komunalni sustav.

Prijave na natječaj moraju sadržavati:

- ispunjeni obrazac ponude koji se može dobiti u Odsjeku za opće pravne i kadrovske poslove (soba 37) svakog radnog dana od 8,00 – 11,30 sati , u koji se upisuju :
- podaci o natjecatelju (ime , prezime , adresu za fizičke osobe , odnosno naziv i adresu pravne osobe, OIB)
- naznaka naziva lokacije (označeno slovima) i broja lokacije te navedena djelatnost
- iznos ponuđene zakupnine
- naziv banke i broj žiro računa za eventualni povrat jamčevine.

Uz ispunjeni obrazac ponude prilažu se slijedeći dokumenti:

- presliku osobne iskaznice (za fizičke osobe);
- presliku izvoda iz sudskog ili obrtničkog registra ili drugi jednakovrijedni dokument iz kojeg je razvidno da je natjecatelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je određena za obavljanje na javnoj površini za koju se natječe, u izvorniku ili ovjerenoj preslici ne stariji od 6 (šest) mjeseci do dana objave natječaja.
  (Napomena: Priznat će se osnovna registracija koja se odnosi na obavljanje djelatnosti za koju se natjecatelj natječe (ugostiteljstvo , trgovina i dr.) odnosno natjecatelj se može naknadno doregistrirati za specifičnu poddjelatnost sukladno traženju nadležnog tijela uprave).
- potvrdu Odsjeka za proračun i financije da natjecatelj nema duga prema Gradu Krku po bilo kojoj osnovi ili ugovor zaključen sa Gradom Krkom vezano za reguliranje eventualnih obveza za koje rok dospijeća nije protekao
- potvrdu nadležne Porezne uprave o tome da natjecatelj nema duga sa osnova javnih davanja
- potvrdu o uplaćenoj jamčevini u visini od 50 % početnog iznosa zakupnine na žiro-račun Grada Krka broj: HR5824020061821500001, model : HR68 ; pozivom na broj: 9016 – OIB.

Pismene ponude trebaju prispjeti najkasnije do 2. travnja 2026. godine , do 10,00 sati na adresu Grad Krk, 51500 Krk, Trg Josipa bana Jelačića 2, u zatvorenoj kuverti s naznakom: "**NE OTVARAJ – PONUDA ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNE POVRŠINE SLOVO i BROJ____". (pod brojem se upisuje broj lokacije)**

Otvaranje ponuda, prvenstvo odabira, ugovori i trošak provedbe natječaja:
Ponude otvara Povjerenstvo za provedbu postupka odabira najpovoljnijeg natjecatelja.
Otvaranje ponuda je javno i održat će se 2. travnja 2026. godine u 10,00 sati , u Velikoj vijećnici Grada Krka (kino dvorana) , Krk, Trg Josipa bana Jelačića 2.
Odluku o izboru najpovoljnijih natjecatelja donosi Gradonačelnik, u roku od 10 dana računajući od dana otvaranja ponuda.
Javna površina iz natječaja dati će se u zakup natjecateljima koji ponude obavljanje odgovarajuće djelatnosti i najveći iznos zakupnine , te zadovoljavaju tražene uvjete natječaja.
U slučaju alternativnih ponuda jednog natjecatelja za istu lokaciju, uzet će se u obzir ponuda sa najvišim iznosom ponuđene zakupnine .

Nepotpune ponude i ponude koje prispiju nakon roka za otvaranje ponuda neće se razmatrati.
Nepotpune ponude su ponude koje ne sadrže sve podatke navedene u obrascu ponude i svu dokumentaciju za koju je navedeno da ponuda za natječaj mora sadržavati. Ponuda natjecatelja koji prema Gradu Krku i Poreznoj upravi ima neizmirene i neregulirane obveze, neće se razmatrati.
Uplaćeni iznos jamčevine natjecateljima koji uspiju na natječaja uračunava se u zakupninu a natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća na žiro račun natjecatelja.
Natjecateljima koji odustanu od svoje ponude nakon javnog otvaranja ponuda , jamčevina se ne vraća.

Zaključenje ugovora

Natjecatelji koji uspiju na natječaju moraju zaključiti ugovor o zakupu javne površine i platiti zakupninu za istu , najkasnije do 30. travnja 2026. godine , jer će se u protivnom smatrati da su odustali od svoje ponude.

Pored obveze zaključenja ugovora o zakupu javne površine natjecatelji koji uspiju u natječaju obvezuju se zaključiti ugovor sa Turističkom zajednicom Grada Krka za korištenje javne površine za vrijeme održavanja Krčkog sajma (od 8. do 10. kolovoza) i to istovremeno sa zaključenjem ugovora o zakupu javne površine.

GRAD KRK

Klasa: 363-06/26-01/6
Ur. broj: 2170-9-3-01/1-26-2
Krk , 17. ožujak 2026.