



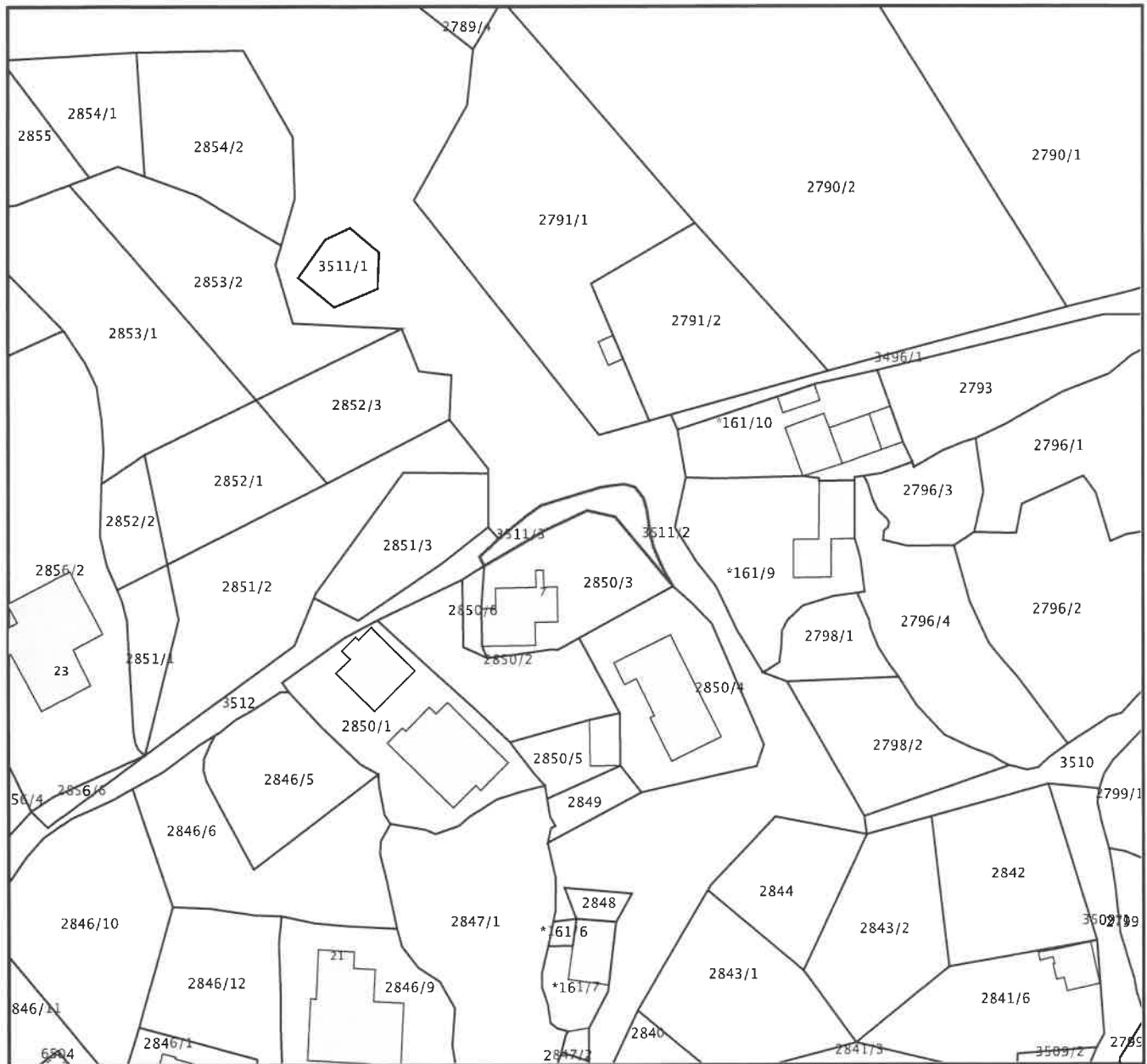
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. POLJICA  
k.č.br.: 3511/3

Stanje na dan: 28.11.2025.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1





Izgajinci, Primorsko-goranska županija

Google Street View

lip. 2024.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK  
Stanje na dan: 28.11.2025. 11:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315966, POLJICA

Broj ZK uložka: 7909

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9359/2025

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3496/2	BRUSIĆ PUT			2255 2255	
2.	3497	BRUSIĆ PUT			1385 1385	
3.	3498/1	BRUSIĆ PUT			1561 1561	
4.	3498/2	BRUSIĆ PUT			2072 2072	
5.	3502	BRUSIĆ PUT			511 511	
6.	3505	BRUSIĆ PUT			309 309	
7.	3507	BRUSIĆ PUT			169 169	
8.	3508	BRUSIĆ PUT			191 191	
9.	3510	BRUSIĆ PUT			504 504	
10.	3511/2	BRUSIĆ PUT			5246 5246	
11.	3511/3	BRUSIĆ PUT			120 120	
12.	3512	BRUSIĆ PUT			730 730	
13.	3513	BRUSIĆ PUT			1949 1949	
14.	3516/1	ŽGALJIĆ PUT			4075 4075	

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>21077</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 09.11.2023.g. pod brojem Z-17115/2023 NOVOOSNOVANE KAT. ČESTICE DOPUNOM ZEMLJIŠNE KNJIGE	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
1.1	Zaprimljeno 09.11.2023.g. pod brojem Z-17115/2023 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU GRAD KRK, OIB: 12405095116, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 2, 51500 KRK	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.11.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 28.11.2025. 11:52

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: POLJICA (Mbr. 315966)

Posjedovni list: 548

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD KRK, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 2,51500 KRK,HRVATSKA,OIB:12405095116 (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		272/10	FRANANI PUT	806 806	6		
		291/3	OBLOGI PUT	435 435	6		
		293/7	OBLOGI PUT	745 745	6		
		296/11	OBLOGI PUT	194 194	6		
		423/3	POLJICA PUT	94 94	5		
		609/6	PUČKI DRMUN PUT	1342 1342	2		
		632/1	BRAJDE MATIĆEVE PAŠNJAK	144 144	5		
		643/2	OGRADE KAPOVE PUT	575 575	5		
		713/3	OGRADA PUT	147 147	4		
		713/4	OGRADA PUT	320 320	4		
		716/1	OGRADA PUT	327 327	4		
		803/15	KRČ PUT	3008 3008	4		
		833/3	ŽIGULJA PUT	291 291	4		

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		3498/2	BRUSIĆ	2072	12		
			PUT	2072			
		3502	BRUSIĆ	511	11		
			PUT	511			
		3505	BRUSIĆ	309	11		
			PUT	309			
		3507	BRUSIĆ	169	11		
			PUT	169			
		3508	BRUSIĆ	191	11		
			PUT	191			
		3509/1	BRUSIĆ	788	11		
			PUT	788			
		3509/2	BRUSIĆ	155	11		
			PUT	155			
		3509/3	BRUSIĆ	54	11		
			PUT	54			
		3510	BRUSIĆ	504	11		
			PUT	504			
		3511/1	BRUSIĆ	86	11		
			PUT	86			
		3511/2	BRUSIĆ	5246	11		
			PUT	5246			
		3511/3	BRUSIĆ	120	11		
			PUT	120			
		3512	BRUSIĆ	730	11		
			PUT	730			
		3513	BRUSIĆ	1949	11		
			PUT	1949			
		3516/1	ŽGALJIĆ	4075	11		
			PUT	4075			
		3516/2	ŽGALJIĆ	1266	11		
			PUT	1266			
		3517/1	ŽGALJIĆ	17495	11		
			PUT	17495			
		3517/2	ŽGALJIĆ	6961	11		
			PUT	6961			
		3517/3	ŽGALJIĆ	201	11		
			PUT	201			
		3518	ŽGALJIĆ	1899	11		
			PUT	1899			
		3519	ŽGALJIĆ	5402	11		
			PUT	5402			
		3520	ŽGALJIĆ	3816	11		
			PUT	3816			
		3523	ŽGALJIĆ	784	8		
			PUT	784			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK  
Stanje na dan: 28.11.2025. 11:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315966, POLJICA

Broj ZK uložka: 2801

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9359/2025  
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2850/3	MASLINJAK				Ispisano sa: Z-9359/2025 PRIPIS IZ G.T. 3 ZK.UL. 47
2.	2850/3	Žgaljići DVORIŠTE KUĆA, Žgaljići, Žgaljići 7			443 351 92	
		UKUPNO:			443	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 09.06.2025.g. pod brojem Z-9359/2025 UPIS, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2025-02/93 09.06.2025 06.03.2025, nije priložena uporabna dozvola sukladno članku 148-a st. 1 Zakona o gradnji	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 *MRŠIĆ IVAN, KRK, S. NIKOLIĆA 37		Ispisano sa: Z-908/2014 Promjena vlasnika.
	*KOSIĆ VALTER, OIB: 15277811021, ŽGALJIĆI, ŽGALJIĆI 25 A		Ispisano sa: Z-43947/2017
*1.1	Z-908/2014	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 21.02.2014. broj Z-908/14 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21. veljače 2014. uknjižuje se pravo vlasništva na A, za korist:	
1.3		Zaprimljeno 09.11.2017.g. pod brojem Z-43947/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-9626/17 18.10.2017, OSOBNA ISKAZNICA	na 1 (1.2)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*LUČEV ANTE, OIB: 22907016632, RIJEČKA 26B, ZIDARIĆI 51511 MALINSKA LUČEV ANTE, OIB: 22907016632, ŽGALJIĆI 7, ŽGALJIĆI 51500 KRK	Ispisano sa: Z-19970/2022
1.4		Zaprimljeno 13.12.2022.g. pod brojem Z-19970/2022  PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA BROJ: 511-09-30/1-21-1677/2022 28.11.2022	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-40793/2017	Zaprimljeno 03.07.2015. broj Z-3438/15  Na temelju prijedloga od 03.07.2015 i preslike tužbe koja se vodi pod posl br POb-502/15 zabilježuje se postojanje spora na nekretnin u A radi utvrđenja bračne stečevine.		ZABILJEŽBA SPORA
1.2		Zaprimljeno 18.10.2017.g. pod brojem Z-40793/2017  BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR, PODNESAK 18.10.2017, ZAPISNIK P OB-502/2015 18.10.2017, zabilježbe spora predlagateljice Kosić Tatjane knjižen pod ovosudnim Z-3438/2015		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.11.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK  
Stanje na dan: 28.11.2025. 11:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315966, POLJICA

Broj ZK uložka: 2801

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9359/2025  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2850/3	Žgaljići DVORIŠTE KUĆA, Žgaljići, Žgaljići 7			443 351 92	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>443</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 09.06.2025.g. pod brojem Z-9359/2025 UPIS, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2025-02/93 09.06.2025 06.03.2025, nije priložena uporabna dozvola sukladno članku 148-a st. 1 Zakona o gradnji	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LUČEV ANTE, OIB: 22907016632, ŽGALJIĆI 7, ŽGALJIĆI 51500 KRK	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.11.2025.