

29

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA PRIMORSKO GORANSKA  
GRAD KRK  
Gradonačelnik

Klasa: 372-03/21-01/40  
Ur. broj: 2142/01-02/1-21-7  
Krk, 17. studeni 2021.

Gradonačelnik Grada Krka, na sjednici Kolegija gradonačelnika održanoj dana 15. studenog 2021. godine, rješavajući u predmetu odabira najpovoljnije ponude za davanja u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Krka, na temelju članka članka 3. stavak 1. alineja 9. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora ( Službene novine PGŽ, broj: 21/98, 35/04, 6/05, 27/10, 7/11, 9/15 ), nakon provedenog javnog natječaja objavljenog u glasilu Narodne novine, broj: 116/21 od 27. listopada 2021. godine, donio je sljedeću

#### ODLUKU

1. Utvrđuje se da je na natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora koji se nalazi u prizemlju bivše škole u naselju Milohnići površine 40 m<sup>2</sup>, za koji je određeno obavljanje djelatnosti neprofitnih udruga iz oblasti kulture i sporta, rok trajanja zakupa od 5 ( pet ) godina, te početna zakupnina u iznosu od 13,20 EUR mjesečno, u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju kuna/EUR Hrvatske narodne banke, koji iznos se uvećava za PDV, prispjela 1 ( jedna ) ponuda i to: Udruga Muzika u koracima sa sjedištem u Krku, Brzac 97, zastupana po Slađani Čolović, umjetničkoj voditeljici, sa ponuđenom zakupninom u iznosu od 13,50 EUR mjesečno u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju kuna/EUR Hrvatske narodne banke, koji iznos se uvećava za PDV. Nadalje se utvrđuje da ponudi prileži sva tražena dokumentacija, te da je izvršena uplata jamčevine u iznosu od 500,00 kuna, te se ponuda prihvaća.

2. Nalaže se Odsjeku za opće pravne i kadrovske poslove da sačini nacrt Ugovora o zakupu poslovnog prostora iz točke 1. ove Odluke, u roku od 15 dana računajući od dana donošenja iste, te se u istom roku poziva najpovoljniji natjecatelj na zaključenje ugovora o zakupu.

#### DOSTAVITI:

1. Udruga Muzika u koracima  
Krk, Brzac 97
2. Evidencija
3. Pismohrana

GRADONAČELNIK  
Darijo Vasilic

3

Grad Krk sa sjedištem u Krku , Trg Josipa bana Jelačića 2 , na temelju članka 6. stavak 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ( Narodne novine , broj: 125/11, 64/15, 112/18 ) , članka 3. stavak 1. alineja 4. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora ( Službene novine PGŽ, broj: 21/98, 35/04, 6/05, 27/10, 7/11, 9/15 ) i Odluka gradonačelnika klasa: 372-03/21-01/28 , ur. broj: 2142/01-02/1-21-2 od 15. rujna 2021. godine i klasa: 372-03/21-01/40, ur. broj: 2142/01-02/1-21-2 od 15. listopada 2021, objavljuje

## NATJEČAJ za davanje u zakup poslovnog prostora

1. Predmet natječaja je :

- a) Poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju zgrade u Krku , na adresi Kvarnerska 21 ( poslovna prostorija broj: 5 ) površine 9,71 m<sup>2</sup> , za koji je određeno obavljanje uredskih djelatnosti .
- b) Poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju zgrade bivše škole u naselju Milohnići , površine 40 m<sup>2</sup> , za koji se određuje obavljanje djelatnosti neprofitnih udruga iz oblasti kulture i sporta.

2. Za zakup poslovnog prostora pod a) određena je početna zakupnina u iznosu od 64,00 EUR mjesečno, u koji iznos nije uključen PDV, u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke , na dan plaćanja. Za zakup poslovnog prostora pod b) određuje se početna zakupnina u iznosu od 13,20 EUR mjesečno , u koji iznos nije uključen PDV, u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke , na dan plaćanja.

Natjecatelji nude mjesečnu zakupninu u iznosu u koji nije uključen PDV.

Mjesečna zakupnina biti će uvećan za pripadajući PDV ( porez na dodanu vrijednost ).

Rok trajanja zakupa je 5 ( pet ) godina.

3. Ponuda za natječaj mora sadržavati :

- ponudu u kojoj moraju biti navedeni podaci o natjecatelju ( ime i prezime ili naziv, adresa prebivališta , odnosno sjedište , OIB )
- naznačen poslovni prostor za koji se natječe
- djelatnost koju natjecatelj ima namjeru obavljati
- dokaz da je natjecatelj registriran za obavljanje djelatnosti koju će obavljati
- naziv banke i broj računa natjecatelja radi povrata jamčevine
- iznos ponuđene mjesečne zakupnine , bez PDV-a
- dokaz da je natjecatelj uplatio jamčevinu u iznosu od 500,00 kuna.

4. Jamčevina se plaća u korist Proračuna Grada Krka , broj računa: hr5824020061821500001 ; model: HR68 ; poziv na broj: 9016-OIB , svrha uplate: jamčevina za natječaj . Jamčevina koju su uplatili natjecatelji čije ponude nisu prihvaćene vraća se natjecateljima u roku od 15 dana , računajući od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg natjecatelja. Jamčevina koju je uplatio najpovoljniji natjecatelj s kojim nije zaključen ugovor o zakupu zadržava se, a natjecatelj gubi pravo na povrat iste.