

Temeljem članka 37. Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata Grada Krka (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 18 od 14.05.2010. godine) Vecla d.o.o. objavljuje
NATJEČAJ

za davanje u zakup privremenih objekata u sklopu trgovačke aleje uz autobusnu stanicu u Krku

Red. broj	Lokacija	Opis prostora	Namjena površine	Pozicija br.			Početna cijena
					kom	m ²	u kn
1.	Autobusna stanica	Boks + Prodajno izložbeni vanjski prostor	Kape, naočale, rekviziti za plažu, školjke i drugi suveniri, razglednice, končane rukotvorine, nosači zvuka, slike i sl.	1,2,3	1	24+18	210.000,00
				4,5,6,7	1	41+30	300.000,00
				9	1	11+8	55.000,00
				10	1	8+6	40.000,00
				11	1	8+6	40.000,00
				12	1	8+6	70.000,00
2.	Autobusna stanica	Štand	Domaći proizvodi u suvenirskoj ambalaži: - na bazi meda - na bazi lavande	13	2	6	30.000,00
				14		8	30.000,00
		Štand	Nakit, keramika, suveniri i sl.	15	1	8	30.000,00
3.	Autobusna stanica	Tipizirani štand + Prodajno izložbeni vanjski prostor	Nakit, keramika, suveniri i sl.	16 17,18, 19,20	5	5+5	30.000,00
4.	Autobusna stanica	Zabavne igre	Vodeni park za djecu, autići, tobogan, trampulin i sl.	21	1	200	100.000,00
5.	Autobusna stanica	Prostor za kiosk	Trafika za prodaju tiskovina, duhana i sl.		1	do 12	50.000,00
		Prostor za kiosk	Pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga – objekt brze prehrane		1	do 12	50.000,00

Tehničko rješenje i izgled privremenog objekta:

Prije zaključenja ugovora o zakupu potrebno je za tehničko rješenje svih privremenih objekata dobiti suglasnost Vecle d.o.o. Na lokacijama pod rednim brojem 1. i 3. zakupnici koriste objekte Vecle d.o.o.

Vrijeme zakupa:

Svi prostori, objekti i površine daju se u **zakup na rok od 15. travnja 2019. godine do 31. listopada 2019. godine**, izuzev prostora za kioske na autobusnoj stanici pod rednim brojem 5. za prodaju tiskovina, duhana i sl. koji se daje u **zakup na rok od 01. travnja 2019. godine do 31. ožujka 2020. godine.**

Obrazac ponude natjecatelji mogu dobiti u poduzeću Vecla d.o.o. Krk, Lukobran 5, radnim danom od 8:00 do 12:00 sati.

Prijave na natječaj moraju sadržavati:

- ime, prezime i adresu natjecatelja za fizičke osobe, odnosno naziv i sjedište za pravne osobe
- naznaku rednog broja, lokaciju i djelatnost (namjenu) prostora;
- presliku osobne iskaznice (za fizičke osobe);
- presliku rješenja o registriranoj djelatnosti (registar trgovačkog suda ili obrtnika)
- potvrdu o uplaćenju jamčevine u visini od 10 % početne cijene zakupnine na žiro račun Vecle d.o.o. Krk broj: HR2124020061100071994, s pozivom na broj: **OIB** natjecatelja
- IZNOS ponuđene zakupnine (bez PDV-a);
- IBAN broj za eventualni povrat jamčevine;
- uvjerenje Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Krka o podmirenim svim obvezama prema Gradu Krku
- ime kontakt osobe i broj telefona

Zakupnina:

Početne zakupnine za pozicije broj 1., 2. i 3., odnosno 4., 5., 6., i 7. pod rednim brojem 1. Autobusna stanica, iskazane su u ukupnom iznosu i odnose se na sva tri boksa na pozicijama 1., 2. i 3., odnosno, na sva četiri boksa na pozicijama 4., 5., 6. i 7.

Zakupnina se plaća u dva jednaka obroka tijekom svake godine zakupa, uz dodatak poreza na dodanu vrijednost, i to prvi obrok najkasnije do 15. travnja, a drugi obrok najkasnije do 01. srpnja tekuće godine zakupa.

Za površinu pod rednim brojem 5. koji se odnosi za prodaju tiskovina, duhana i sl. zakupnina se plaća mjesečno u 12 mjesečnih obroka za tekuću godinu zakupa.

Za površinu pod rednim brojem 5. zakupnik je, pored zakupnine, dužan snositi i režijske troškove kao što su struja, voda i sl.

Dostavljanje ponuda

Pismene ponude se dostavljaju poštom preporučeno ili osobno te moraju prispjeti najkasnije do 20. ožujka 2019. godine u 12:00 sati na adresu Vecle d.o.o. Krk, Lukobran 5, u zatvorenoj kuverti s naznakom: "NE OTVARAJ – PONUDA ZA NATJEČAJ"

Otvaranje ponuda, kriterij odabira, odluka o izboru najpovoljnijeg natjecatelja, zaključenje ugovora

Ponude se otvaraju 20. ožujka 2019. godine u 13:00 sati u prostorijama Grada Krka (Gradska vijećnica). Otvaranje ponuda je javno.

Odluku o izboru najpovoljnijeg natjecatelja donosi Uprava Vecle d.o.o. u roku od 8 dana računajući od dana otvaranja ponuda i biti će objavljena na oglasnoj ploči Vecle d.o.o. na adresi Lukobran 5, Krk.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je da ponuda za natječaj sadrži svu traženu dokumentaciju iz koje se utvrđuje da natjecatelj ispunjava sve uvjete natječaja i glasi na najviši iznos zakupnine. U slučaju da dvije ponude koje ispunjavaju sve uvjete nadmetanja glase na isti iznos zakupnine, najpovoljnijom će se utvrditi ponuda koja je ranije zaprimljena.

Raniji zakupnici koji sudjeluju na natječaju i udovoljavaju svim uvjetima natječaja (koji su u potpunosti izvršavali obveze iz dosadašnjih ugovora o zakupu) i koji prihvaćaju najviši iznos zakupnine koji bude ponuđen na ovom natječaju, imaju prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu.

Ponuda natjecatelja koji prema Vecle d.o.o. ili prema Gradu Krku ima neizmirene i neregulirane obveze, neće se razmatrati.

Nepotpune ponude (koje ne sadrže podatke o: rednom broju, lokaciji, djelatnosti ili visini zakupnine) neće se razmatrati. Također se neće razmatrati ponude koje ne sadrže svu dokumentaciju traženu ovim oglasom.

Natjecatelji koji uspiju u natječaju obvezni su sa Veclom d.o.o. zaključiti ugovor o zakupu najkasnije do 15. travnja 2019. godine. Za objekte i površine za koje natjecatelji ne zaključe ugovor do navedenog datuma smatrat će se da je natjecatelj odustao od zakupa.

Ukoliko natjecatelj ponudi više ponuda, a ne zaključi ugovor o zakupu za objekt i površinu na kojoj je uspio u natječaju, smatrat će se da je odustao od natjecanja za sve ponude i gubi pravo na povrat jamčevine.

Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća, dok se natjecateljima koji budu utvrđeni najpovoljnijima ista uračunava u zakupninu.

Vecle d.o.o. zadržava pravo djelomičnog ili potpunog poništenja natječaja.

UPRAVA