

Grad Krk , na temelju članka 15. Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata (Službene novine Primorsko goranske županije, broj:18/10 , 10/12 , 29/15) objavljuje

NATJEČAJ

za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata u Gradu Krku.

I. Natječaj se raspisuje za lokacije koje su označene brojevima sa navedenim djelatnostima koje se na istima imaju obavljati , te sa početnim zakupninama kako slijedi:

ŠETALIŠTE SVETOG BERNARDINA – IZA PULTOVA BROADARA

22. Prodaja pop corna i šećerne vune , 1 mjesto , površine 2 m2 , početna zakupnina 3.319,00 EUR.

25. Prodaja tjestenine , pizza na komade i sendviča , 1 mjesto , površine 2 m2 , početna zakupnina 3.319,00 EUR.

Pravo prijave na natječaj:

Pravo prijave na natječaj imaju sve fizičke i pravne osobe koje imaju prijavljeno prebivalište (sjedište) na području Grada Krka u posljednjih deset godina i koje su registrirane za obavljanje djelatnosti koje je određeno na pojedinoj javnoj površini.

Natjecatelji koji budu izabrani kao najpovoljniji mogu zaključiti ugovor samo za jednu lokaciju. Ukoliko je natjecatelj izabran najpovoljnijim na više lokacija ugovor može zaključiti samo za lokaciju za koju je nudio najviši iznos zakupnine , dok će se na drugim lokacijama za koje je taj natjecatelj utvrđen najpovoljnijim ugovor zaključiti sa slijedećim najpovoljnijim natjecateljem.

Lokacije

Lokacije su označene brojevima kako je naprijed navedeno. Lokacije se mogu vidjeti na ortofoto snimci sa označenim brojevima lokacija, koja se nalazi na oglasnoj ploči Grada Krka (I kat zgrade u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 2 , kod sobe 36).

Vrijeme zakupa:

Ugovor se zaključuje se za period od 30. travnja 2024. godine do 30. studenog 2024. godine , Od perioda trajanja zakupa (obavljanja djelatnosti) izuzet je period od 8-10 kolovoza 2024. godine , u kojem periodu se održava Krčki sajam.

Zakupnina

Početna zakupnina odnosi se na cjelokupni period trajanja zakupa . Zakupnina se plaća u 2 (dva) jednaka obroka koji dospijevaju na naplatu 30. travnja 2024. godine i 31. srpnja 2024. godine .

Pored obveze plaćanja zakupnine za zakup javne površine , zakupnik je obvezan podmiriti i sve druge komunalne troškove kao i sve troškove koji proizlaze iz njegova poslovanja.

Tehničko rješenje i izgled privremenog objekta:

Za sve privremene objekte potrebno je, na tehničko rješenje i izgled objekta, dobiti suglasnost Odsjeka za komunalno gospodarstvo Grada Krka, s napomenom da uz privremene objekte iz natječaja nije dozvoljeno dodavanje izložbenih stalaka i polica. Prije zaključenja ugovora o zakupu javne površine, odabrani zakupnici dužni su ishoditi atest tehničke ispravnosti elektroinstalacija za privremeni objekt, te isti dostaviti zakupodavcu.

Prijave na natječaj moraju sadržavati:

- ispunjeni obrazac ponude koji se može dobiti u Odsjeku za opće pravne i kadrovske poslove (soba 36) svakog radnog dana od 9,00 – 12,00 sati , u koji se upisuju :
podaci o natjecatelju (ime , prezime , adresu za fizičke osobe , odnosno naziv i adresu pravne osobe, OIB)
- naznaka naziva lokacije (označeno slovima) i broja lokacije te navedena djelatnost
- iznos ponuđene zakupnine
- naziv banke i broj žiro računa za eventualni povrat jamčevine.

Uz ispunjeni obrazac ponude prilažu se slijedeći dokumenti:

- presliku osobne iskaznice (za fizičke osobe);
- uvjerenje o prebivalištu iz kojeg je razvidno da natjecatelj ima prijavljeno prebivalište na području Grada Krka u posljednjih 10 (deset) godina
- presliku izvoda iz sudskog ili obrtničkog registra ili drugi jednakovrijedni dokument iz kojeg je razvidno da je natjecatelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je određena za obavljanje na javnoj površini za koju se natječe, u izvorniku ili ovjerenoj preslici ne stariji od 6 (šest) mjeseci do dana objave natječaja (Napomena: Priznat će se osnovna registracija koja se odnosi na obavljanje djelatnosti za koju se natjecatelj natječe (ugostiteljstvo , trgovina i dr.) odnosno natjecatelj se može naknadno doregistrirati za specifičnu poddjelatnost sukladno traženju nadležnog tijela uprave).
- potvrdu Odsjeka za proračun i financije da natjecatelj nema duga prema Gradu Krku po bilo kojoj osnovi ili ugovor zaključen sa Gradom Krkom vezano za reguliranje eventualnih obveza za koje rok dospijeca nije protekao
- potvrdu nadležne Porezne uprave o tome da natjecatelj nema duga sa osnova javnih davanja
- potvrdu o uplaćenju jamčevini u visini od 20 % početnog iznosa zakupnine na žiro-račun Grada Krka broj: HR5824020061821500001, model : 68 ; pozivom na broj: 9016 – OIB.

Pismene ponude trebaju prispjeti najkasnije do 12. travnja 2024 godine , do 12,00 sati na adresu Grad Krk, 51500 Krk, Trg Josipa bana Jelačića 2, u zatvorenoj kuverti s naznakom: "NE OTVARAJ – PONUDA ZA ZAKUP JAVNE POVRŠINE BROJ ____". (pod brojem se upisuje broj lokacije)

Otvaranje ponuda, prvenstvo odabira, ugovori i trošak provedbe natječaja:

Ponude otvara Povjerenstvo za provedbu postupka odabira najpovoljnijeg natjecatelja.

Otvaranje ponuda je javno i održat će se 12. travnja 2024. godine u Maloj vijećnici Grada Krka (kino dvorana) u 12,00 sati .

Odluku o izboru najpovoljnijih natjecatelja donosi Gradonačelnik, u roku od 7 dana računajući od dana otvaranja ponuda.

Javna površina iz natječaja dati će se u zakup natjecateljima koji ponude obavljanje odgovarajuće djelatnosti i najveći iznos zakupnine, te zadovoljavaju tražene uvjete natječaja. U slučaju alternativnih ponuda jednog natjecatelja za istu lokaciju, uzet će se u obzir ponuda sa najvišim iznosom ponuđene zakupnine.

Nepotpune ponude i ponude koje prispiju nakon roka za otvaranje ponuda neće se razmatrati. Nepotpune ponude su ponude koje ne sadrže sve podatke navedene u obrascu ponude i svu dokumentaciju za koju je navedeno da ponuda za natječaj mora sadržavati. Ponuda natjecatelja koji prema Gradu Krku i Poreznoj upravi ima neizmirene i neregulirane obveze, neće se razmatrati.

Uplaćeni iznos jamčevine natjecateljima koji uspiju na natječaja uračunava se u zakupninu a natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća na žiro račun natjecatelja.

Zaključenje ugovora

Natjecatelji koji uspiju na natječaju moraju zaključiti ugovor o zakupu javne površine i platiti prvi obrok zakupnine za istu, najkasnije do **30. travnja 2024. godine**, jer će se u protivnom smatrati da su odustali od svoje ponude.

GRAD KRK

PRIJAVA NA NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNE POVRŠINE

(ime i prezime /naziv)

(adresa/sjedište)

OIB:

mob/ e-mail

PONUĐA SE DAJE ZA ZAKUP SLIJEDEĆU JAVNU POVRŠINU:

NAZIV LOKACIJE (slovima) _____

BROJ LOKACIJE _____

DJELATNOST _____

IZNOS ZAKUPNINE KOJA SE NUDI _____ kuna.

NAZIV BANKE I BROJ RAČUNA (IBAN) ZA EVENTUALNI POVRAT JAMČEVINE

Mjesto i datum

Potpis natjecatelja/ ovlaštene osobe

PRILOZI: