

**IZVJEŠĆE O IZVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOSTU**

<b>Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno:</b> <i>Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje od 2024. -2028. godine</i>			
<b>Vrijeme trajanja savjetovanja:</b> od 02. listopada 2023. do 02. studenog 2023. godine			
<b>Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu akta / dokumenta i provedbu savjetovanja:</b> Odsjek za opće, pravne i kadrovske poslove			
<b>Naziv predstavnika zainteresirane javnosti koja daje svoje mišljenje, primjedbe i prijedloge na predloženi nacrt</b>	<b>Datum zaprimanja</b>	<b>Primjedbe i prijedlozi na pojedine članke nacrtu odluka, drugog propisa ili akta</b>	<b>Očitovanje na zaprimljene primjedbe i prijedloge</b>

<p style="text-align: center;"><b>Anonimni građanin</b></p>	<p>13. listopada 2023.</p>	<p>1.) Predlažem da se lokacije broj 24. i 25. za djelatnost Komercijalno rekreacijski sadržaji — ležaljke i suncobrani, na plaži Ježevac definiraju prema skici koju prilažem ovom prijedlogu.</p> <p>Naime, u Planu su navedene dvije mikro lokacije (24. i 25.) za istu djelatnost (iznajmljivanje ležaljki i suncobrana) ali se iste na geodetskoj situaciji vezuju isključivo uz liniju katastarskih čestica k.č. 4969 i k.č. 4016/12, a ne uz prirodni izgled prostora, odnosno plaža.</p> <p>Ovakva podjela nije dobro rješenje u slučaju da dozvolu dobiju dva različita koncesionara / pravne osobe (što je kroz dugi niz godina i bio slučaj), te može dovesti do nelogičnosti i nejasnoća. Sličnih situacija ima i kod drugih lokacija, ali je tamo ipak to definirano u na terenu „prirodnijem“ smislu (npr Lokacija 35., kupalište „Lunta“ - dio k.č.3939+dio 3936/1+ dio 4016/5).</p> <p>Dakle, po mom mišljenju lokacije 24 i 25 trebale bi se definirati ovako:</p> <p><u>LOKACIJA 24.</u> k.č. 4969. + dio k.č. 4016/12 kako je naznačeno na geodetskoj situaciji (počevši od betonskog mulića na sredini pa prema jugu)</p> <p><u>LOKACIJA 25.</u> dio k.č. 4016/12 (od sjevera završno do betonskog mulića) + dio k.č. 3616/2 (do gornje granice prirodne plaže)</p> <p>Na skici Geodetske situacije (u prilogu) su prijedlozi lokacija označeni crvenom bojom (25.) i plavom bojom (24.) te molim da se ovakav, po meni bolji prijedlog razmotri i usvoji.</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>Nacrtom Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom Vlade RH propisano je da uvjeti obavljanja djelatnosti za iznajmljivanje plažne opreme moraju između ostalog sadržavati odredbu da plažna oprema (ležaljke, suncobrani) mora biti uredno složena i smještena na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje, kada nisu iznajmljene korisniku, te se na isto mjesto moraju spremati kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu.</p> <p>Slijedom navedenog lokacija se odnosi na mjesto držanja plažne opreme, a ne na područje na kojem se proteže plaža, te će se sa ovom odredbom uskladiti i lokacije 16. 35 i 49.</p> <p>Ostali uvjeti koje je ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan poštivati određeni su nacrtom Odluke o redu na pomorskom dobru Grada Krka , a na terenu će se uskladiti postupanjem komunalnog i pomorskog redara.</p>

<p><b>Milo Miklašić</b></p>	<p>02. studenog 2023.</p>	<p>Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine, a najviše do 5 (pet) godine. Rok se određuje kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63 /14) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru.</p> <p>Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>DA LI POSTOJI MIKROLOKACIJA ZA KONCESIJSKO ODOBRENJE ?</u></li> </ul>	<p><b>1.</b>Ne prihvaća se. Lokacije za davanje dozvola na pomorskom dobru određene su člankom 12. prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom Grada Krka za razdoblje od 2024. – 2028. godine ( u daljnjem tekstu prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom). Ukoliko Uredba o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru („ Narodne novine“ broj: 36/04, 63/08, 33/13, 63/14 ) ostane na snazi postupit će se sukladno članku 8. navedene Uredbe.</p>
		<p><b>2.)</b> Odluku o davanju koncesije donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Drugim riječima, županijska skupština na prijedlog župana, a na zahtjev grada ili općine, može ovlaštenje za davanje pojedine ili svih koncesija na</p>	<p><b>2.</b>Ne prihvaća se. Predmet prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom nije davanje koncesija na</p>

	<p>području grada ili općine povjeriti gradu ili općini do kraja tekućeg mandata na koje je izabrano gradsko ili općinsko vijeće. Odluku o davanju koncesije donosi gradsko ili općinsko vijeće.</p> <p>Da li je Županijska skupština na prijedlog Župana , a na zahtjev Grada Krka dobila ovlaštenje za davanje pojedinih ili svih koncesija Grada Krka?</p> <p><u>Zašto se daje ovlaštenje nakon tekućeg mandata na kojem je izabrano Gradsko ili općinsko vijeće?</u> (ovlaštenje za davanje pojedine ili svih koncesija na području grada ili općine povjeriti gradu ili općini do kraja tekućeg mandata na koje je izabrano gradsko ili općinsko vijeće)?</p> <p><u>OPASKA:</u> Davanja koncesije za jedno mandatno razdoblje političke vlasti gradskog ili općinskog vijeća koje traje najviše četiri godine.</p>	<p>pomorskom dobru, već davanje dozvola na pomorskom dobru.</p>
--	---	---

		<p><b>3.)</b>  Dozvola na pomorskom dobru daje se temeljem javnog natječaja a ne više temeljem „ najbržeg prsta“  Sukladno članku 72.T stavku 7. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23) Vlada Republike Hrvatske će Uredbom propisati vrste djelatnosti, visinu minimalne naknade , način pripreme i provedbe natječaja te ocjenjivanja ponuda.  Do stupanja na snagu podzakonskog propisa iz prethodnog stavka, primjenjivat će se odredbe Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) glede visine minimalne naknade i vrsta djelatnosti.</p> <p>TREBA UGRADITI U NACRT PLANA UPRAVLJANJA NA POMORSKOM DOBRU</p>	<p><b>3.</b>  Ne prihvaća se.  Navedene odredbe sadržane su u članku 72. stavak 7. i članka 231. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („ Narodne novine“ broj: 83/23) koji je obvezujući propis višeg reda u odnosu na Plan upravljanja pomorskim dobrom, te nije potrebno iste navoditi u Planu upravljanja pomorskim dobrom.</p>
		<p><b>4.)</b>  NE POSTOJE MIKROLOKACIJE NA POMORSKOM DOBRU treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028.</p> <p><b>5.)</b>  GEODETSKA SITUACIJA – NIJE DOVOLJNA ZA IZDAVANJE DOZVOLA treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028.</p>	<p><b>4.</b> Ne prihvaća se.  U prijedlogu Plana upravljanja pomorskim dobrom Grada Krka lokacije su određene člankom 12. prijedloga Plana.</p> <p><b>5.</b> Ne prihvaća se. Sukladno članku 7. stavak 1. alineja g. ( točka 7. ) prijedloga Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom izrađen je grafički prikaz lokacija navedenih u članku 12. prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom Grada Krka</p>

		<p><b>6.)</b> POSTOJE OBJEKTI NA MIKRO LOKACIJAMA NA POMORSKOM DOBRU – koji nisu u vlasništvu Grada, pa se postavlja pitanje kako će se vršiti javni natječaj za davanje dozvole na pomorskom dobru koje je OKUPIRANO PRIVATNIM OBJEKTIMA I OPREMOM, a u saznanju i nadležnosti je gradonačelnika Grada Krka (Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028. godine) koji isti gradonačelnik objavljuje.</p> <p><b>7.)</b> GRAD KRK VRŠI U RUBRICI KOLIČINA (BROJ) POVRŠINA PROTUZAKONITE RADNJE “ ZABLUDE“ I TO:</p> <p>a) NE NAVODI DEFINICIJU MONTAŽNOG OBJEKTA ( NN broj 112/2017, 34/18, 98/19, 31/20) Bez Građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima lokalne samouprave propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi.</p> <p>b) Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do 12 m2 u skladu s tipskim projektima za kojeg je</p>	<p>na orto foto snimkama sa uklopljenim katastarskim stanjem.</p> <p><b>6.</b>Privremeni objekti mogu biti u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba. Privremeni objekti u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba koje ne uspiju na natječaju uklonit će se u postupcima sukladno važećim propisima.</p> <p><b>7.</b>Ne prihvaća se. Što se smije graditi na pomorskom dobru propisano je člankom 37. stavak 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj: 83/23). Nadalje, što se može graditi na javnoj površini bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo propisano je člankom 2. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima</p>
--	--	--	--

		<p>doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehničkih ocjena.</p> <p><b>c) Ugostiteljske štekate (krov što natkriva otvoren prostor na terasama) nije dozvoljeno izraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izgrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.</b></p> <p><b>NE INDETIFICIRA OBJEKT S REDNI BROJ LOKACIJE / NAZIV LOKACIJE/ DJELATNOŠĆU / SRESTVOM KOJI PRATI MIKROLOKACIJA ( Naprimjer: u stvarnosti je zazidan objekt od 30m<sup>2</sup> , a prikazuje se ga kao 3 x 10m<sup>2</sup> i ili se radi o objektu uzidanom sveukupnom površinom od 40 m<sup>2</sup>, a prikazuje se ga kao 4 x 10m<sup>2</sup> – BEZ MIRKOLOKACIJE i PRAVILNO UCRTANIH POVRŠINA ZA DODOZVOLU = Redni broj lokacije= Naziv lokacije = K.Č. K.O. = DIJELATNOST = SRESTVO = KOLIČINA = POVRŠINA= VRIJEME VAŽENJA DOZVOLE ; GRAD KRK VRŠI ZABLUDU I PROTUZAKONITE RADNJE PRILIKOM OGLASA, I JAVNOG NATJEČAJA DAVANJA DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU</b></p>	<p>(„Narodne novine“ broj:112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20). Pogrešno se navodi odredba članka 2. stavak 2. alineja 1. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima te ista ispravno glasi: Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtna površine do 15 m<sup>2</sup> u skladu s tipskim projektima za kojeg je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji.</p> <p>Navedena odredba propisana je člankom 21. nacrta Odluke o redu na pomorskom dobru Grada Krka.</p> <p>Plan upravljanja pomorskim dobrom odredio je lokacije za obavljanje ugostiteljstva i trgovine – privremenog objekta (redni broj, naziv, sredstvo za obavljanje djelatnosti). Izmjere privremenih objekata fizičkih i pravnih osoba koje su do sada imale koncesijsko odobrenje, a koje se navode u primjedbi, nisu točne.</p>
--	--	--	--

		<p><b>8.) Plan upravljanja pomorskim dobrom mora utvrditi specifična obilježja područja upravljanja ovisno o krajobraznim posebnostima, morfološkim svojstvima obale i njezine razvedenosti, svojstvima morskog eko-sustava i ekološkoj mreži Natura 2000, prisutnosti kulturno-povijesnih lokaliteta i graditeljskog nasljeđa, posebno onog koji je značajno utjecao na oblike obalnih područja i devastacijama obalnog prostora koje je u obalnom prostoru izazvalo ljudsko i prirodno djelovanje.</b></p> <p><b>9.) Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028. godine: treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</b></p> <p>Plan upravljanja pomorskim dobrom mora se temeljiti na načelima i kriterijima upravljanja, planiranja i zaštite pomorskog dobra iz čl. 8 i čl. 14 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i mora osigurati zaštitu autentičnih krajobraznih, prirodnih i kulturnih vrijednosti na području na koje se odnosi.</p> <p>(1) Poslovi upravljanja pomorskim dobrom su od javnog interesa.</p> <p>(2) Upravljanje pomorskim dobrom mora biti cjelovito te zajedno s planiranjem prostora mora imati za cilj održivi razvoj i očuvanje pomorskog dobra za buduće naraštaje.</p> <p>(3) Prilikom upravljanja pomorskim dobrom Republika Hrvatska, jedinica područne (regionalne) samouprave, jedinica lokalne samouprave, javna ustanova osnovana za upravljanje zaštićenim dijelom prirode (u daljnjem tekstu: javna ustanova za zaštićene dijelove prirode), pravna osoba iz članka 7. stavka</p>	<p><b>8.</b>Specifična obilježja područja upravljanja utvrđena su Prostornim planom uređenja Grada Krka i Urbanističkim planom uređenja (UPU-1Krak) te su uzeta u obzir prilikom donošenja prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom.</p> <p><b>9.</b> Ne prihvaća se. Navedena odredba propisana je člankom 8. stavak 1. – 7. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj: 83/23) koji je obvezujući propis višeg reda u odnosu na Plan upravljanja pomorskim dobrom, te nije potrebno navoditi je u prijedlogu Plana upravljanja pomorskim dobrom.</p>



	<p>2. ovoga Zakona dužni su poštivati načela javnosti, predvidljivosti, razmjernosti, učinkovitosti i odgovornosti, sve na način koji osigurava zaštitu javnog interesa i zaštitu pomorskog dobra.</p> <p>(4) Upravljanje pomorskim dobrom uključuje cjeloviti koordinirani proces radnji i aktivnosti, koje se provode sukladno ovom Zakonu, radi osiguravanja opće upotrebe pomorskog dobra, pravne i stvarne zaštite i reda na pomorskom dobru, odgovornog planiranja uz održivi razvoj i sustavnog nadzora.</p> <p>(5) Integralno upravljanje jest dinamički proces održivog upravljanja i korištenja pomorskog dobra, kojim se istodobno uzima u obzir krhkost obalnih ekosustava i krajobraza, raznolikost aktivnosti i korištenja, njihovo međusobno djelovanje, pomorska usmjerenost pojedinih aktivnosti i korištenja te njihov utjecaj na morske i kopnene dijelove.</p> <p>(6) Upravljanjem pomorskim dobrom mora se osigurati održivi razvoj, očuvanje prostora, okoliša, prirode i kulturne baštine.</p> <p>(7) Svatko tko na temelju ovlasti dane zakonom ili drugim propisom, na temelju odluke nadležnog državnog tijela ili jedinice područne (regionalne) samouprave ili tijela jedinice lokalne samouprave odlučuje i upravlja pomorskim dobrom, kao i osoba koja se njime služi i koristi ga, dužan je to činiti u skladu s načelima iz ovoga članka, javnim interesom te je kao dobar gospodarstvenik i dobar domaćin odgovoran za to.</p> <p><b>10.)</b> U upravljanju pomorskim dobrom posebno se mora voditi računa o: treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028.</p> <p>1. vrednovanju biološkog bogatstva, prirodne dinamike i funkcioniranja područja pod plimom i osekom, kao i o međuzavisnosti prirode morskog i kopnenog dijela koji čine cjelinu na određenom području pomorskog dobra</p>	<p><b>10.</b> Ne prihvaća se. Navedena je odredba članka 8. stavak 8. alineja 1.- 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj: 83/23) koji je obvezujući propis višeg reda u odnosu na Plan upravljanja pomorskim dobrom, te istu nije</p>
--	--	--

	<p>2. prethodnoj promjeni procjene rizika povezanih sa zahvatima u prostoru, djelatnostima i infrastrukturom kako bi se spriječio ili umanjio njihov negativni učinak na pomorsko dobro</p> <p>3. sagledavanju na integralan način svih elementa koji se odnose na hidrološke, geomorfološke, klimatske i kulturološke sustave kako se ne bi premašili prihvatni kapaciteti određenog dijela obale i kako bi se spriječili negativni učinci razvitka u prostoru</p> <p>4. primjeni ekosustavnog pristupa pri planiranju prostora i upravljanju, uz održivi razvitak pomorskog dobra uz izbjegavanje nepotrebne koncentracije i nekontroliranog širenja gradnje na pomorskom dobru.</p> <p><b>11.)</b> U upravljanju pomorskim dobrom potrebno je ponajprije osigurati slobodan pristup javnosti moru i obali, osigurati da briga za okoliš bude uključena u pravila upravljanja i korištenja pomorskog dobra te ograničiti linearno širenje urbanističkog razvoja i stvaranje nove prometne infrastrukture duž obale.) treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</p> <p><b>12.)</b> Planiranje i građenje na pomorskom dobru treba biti dio Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028.</p> <p>(1) Vlada Republike Hrvatske posebnom odlukom osnovat će Stručni savjet za planiranje i gradnju na pomorskom dobru u sastavu od devet članova imenovanih od istaknutih stručnjaka arhitekture, pejzažne arhitekture, zaštite okoliša i prirode, urbanizma, krajobraza i dr.</p> <p>(2) Jedinice lokalne samouprave dužne su prilikom izrade planova uređenja prostora ugraditi detalje uređenja pomorskog dobra sukladno posebnom propisu uz</p>	<p>potrebno navoditi u Planu upravljanja pomorskim dobrom.</p> <p><b>11. Ne prihvaća se.</b> Navedena je odredba članka 8. stavak 9. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj: 83/23) koji je obvezujući propis višeg reda u odnosu na Plan upravljanja pomorskim dobrom, te istu nije potrebno navoditi u Planu upravljanja pomorskim dobrom.</p> <p><b>12. Ne prihvaća se.</b> Navedena je odredba članka 14. stavak 1.- 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj: 83/23) koji je obvezujući propis višeg reda u odnosu na Plan upravljanja pomorskim dobrom, te istu nije potrebno navoditi u Planu upravljanja pomorskim dobrom.</p>
--	--	---

	<p>poštivanje svih načela iz stavka 4. ovoga članka te drugih odredbi ovoga Zakona, kao i uvjeta propisanih uredbom iz stavka 4. točke 11. ovoga članka te drugih posebnih propisa.</p> <p>(3) Na planove iz stavka 2. ovoga članka Stručni savjet za planiranje i gradnju daje prethodnu suglasnost u dijelu koji se odnosi na pomorsko dobro. Ako se prethodna suglasnost Stručnog savjeta iz stavka 1. ovoga članka uskrati, plan se ne smatra važećim u dijelu kojim se uređuje pomorsko dobro.</p> <p><b>13.) Planiranje i građenje zgrada i drugih građevina, kao i drugi zahvati na pomorskom dobru koji se ne smatraju građenjem moraju se provoditi tako: treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. da se osigura prolaz uz more i do mora</li> <li>2. da se građenje i zahvati koji se ne smatraju građenjem poduzimaju uz najviše oblikovne i tehničke standarde i u skladu s prirodnim i kulturnim obilježjima toga područja</li> <li>3. da se ne zadire u morska područja na kojima se nalaze staništa i vrste visoke vrijednosti očuvanja, neovisno o tome je li to područje zaštićeno zakonom</li> <li>4. da se u najvećoj mogućoj mjeri sačuvaju obalne šume i zelenilo na morskoj obali uz more (autohtono drveće i dr.)</li> <li>5. da se sačuvaju autentične prirodne i kulturne vrijednosti obalnog krajobraza, neovisno je li to područje zaštićeno zakonom</li> <li>6. da se u najvećoj mjeri sačuva izvornost prirode i ekosustavi u moru i na morskoj obali te izbjegne betonizacija obale uz more u području koje je široko najmanje 6 metara od crte koja je vodoravno udaljena od crte srednjih viših visokih voda</li> <li>7. da se područja pomorskog dobra s obilježjima nedirnite prirode isključe od bilo kakve gradnje i drugih zahvata u prostoru treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom</li> </ol>	<p>13. Ne prihvaća se.</p> <p>Navedena je odredba članka 14. stavak 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj: 83/23) koji je obvezujući propis višeg reda u odnosu na Plan upravljanja pomorskim dobrom, te istu nije potrebno navoditi u Planu upravljanja pomorskim dobrom.</p>
--	---	--

	<p>na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 20289. da na pomorskom dobru nije dopušteno planiranje ni građenje građevina koje nisu u vezi s morem. Za izgradnju jednostavnih građevina na pomorskom dobru ne primjenjuju se odredbe propisa kojima se uređuje izgradnja jednostavnih građevina, nego je potrebno ishoditi odgovarajuće dokumente za izgradnju</p> <p>8. da je, iznimno od stavka 3. ovoga članka, dopušteno građenje infrastrukturnih građevina kada je nužno da se dijelom ili u cijelosti nalaze na pomorskom dobru, te objekata za potrebe državnih tijela ako su njihovi poslovi u vezi s morem (lučka kapetanija, carinarnica, pomorska policija i sl.), kao i objekata u kojima se u javnom interesu ili interesu sporta ili edukacije obavlja djelatnost koja je povezana s morem (pomorski muzej, škola jedrenja, škola ronjenja i sl.)</p> <p>9. da Vlada Republike Hrvatske uredbom uređuje gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru koji se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, a koji su dopušteni na prostoru pomorskog dobra</p> <p>10. da su jedinice lokalne samouprave dužne konačni prijedlog prostornog plana iz stavka 2. ovoga članka dostaviti na mišljenje ministarstvu nadležnom za prostorno uređenje i gradnju na suglasnost. Prije izdavanja suglasnosti nadležno ministarstvo dužno je zatražiti mišljenje Stručnog savjeta iz stavka 1. ovoga članka. Stručni savjet daje mišljenje o prihvatljivosti prostornog plana koji se odnosi na pomorsko dobro s obzirom na načela i kriterije propisane ovim Zakonom i drugim posebnim propisima kojima se uređuje priroda i okoliš, zaštita kulturnog dobra, javnog interesa i dr.)</p> <p><b>14.)</b> Plan upravljanja pomorskim dobrom nije pravna osnova za gradnju i druge zahvate nego samo planiranje vremena izvođenja gradnje i tih zahvata koje će graditi ili izvoditi na temelju dokumentacije i akata koje se moraju ishoditi sukladno odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskom propisu kao i posebnom propisu koji uređuje</p>	<p><b>14.</b> Ne prihvaća se. Navedena odredba sadržana je u nacrtu Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom</p>
--	--	--

		<p>prostorno planiranje i gradnju. treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</p> <p>Planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije: treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028.</p>	<p>( članak 1. stavak 4.) koji Pravilnik je također obvezujući propis višeg reda u odnosu na Plan upravljanja pomorskim dobrom, te nije obvezni sadržaj Plana upravljanja pomorskim dobrom.</p>
--	--	--	---

		<p><b>15.)</b> Planirane aktivnosti na pomorskom dobru uključuju sažeti prikaz aktivnosti koje se planiraju na pomorskom dobru u petogodišnjem razdoblju, u cilju unaprijeđena i zaštite pomorskog dobra.</p> <p>Kod planiranja prioriteta realizacije planiranih aktivnosti prvenstveno se treba osigurati nesmetani pristup pomorskom dobru, redovno održavanje pomorskog dobra u smislu popravka oštećenih šetnica, kabina, tuševa, i sl., sprječavanje nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća, devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja, <u>te uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i drugih zahvata na pomorskom dobru, a Izvori sredstava jedinice lokalne samouprave za realizaciju planiranih aktivnosti na pomorskom dobru jesu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. sredstva od naknada za koncesije</li> <li>b. sredstva od naknada za posebnu upotrebu</li> <li>c. sredstva od naknada za dozvole na pomorskom dobru</li> <li>d. sredstva iz proračuna jedinice lokalne samouprave</li> <li>e. sredstva iz proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave</li> <li>f. sredstva iz državnog proračuna</li> <li>g. sredstva od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane odlukom o redu na pomorskom dobru.</li> </ul>	<p><b>15.</b> Navedeno je propisano odredbama nacrtu Odluke o redu na pomorskom dobru Grada Krka.</p> <p>Izvori sredstava za realizaciju planiranih aktivnosti na pomorskom dobru propisani su odredbom članka 4. stavak 1. nacrtu Pravilnika o sadržaju Plana upravljanja pomorskim dobrom, te člankom 3. prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom grada Krka.</p>
--	--	--	--

		<p><b>16.)</b></p> <p>Plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi obavezno sadrži: <u>treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</u></p> <p>a. plan čišćenja i održavanja obale, mora i podmorja</p> <p>b. plan sadnje i održavanja zelenila</p> <p>c. plan postavljanja zaštitnih brana za kupaće na uređenim plažama</p> <p>d. plan postavljanja spremnika za odvojeno prikupljanje otpada</p> <p>e. procjenu potrebnih sredstava po stavkama</p>	
		<p><b>17.)</b></p> <p>Plan može sadržavati plan dohrane plaže i drugo ovisno o specifičnosti pomorskog dobra, treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</p> <p><b><u>Plan gradnje na pomorskom dobru</u></b></p> <p>Plan gradnje na pomorskom dobru može uključivati isključivo gradnju građevina koje ostaju u općoj upotrebi, <u>treba biti dio (Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</u></p> <p>Plan gradnje na pomorskom dobru mora uključivati:</p>	<p>17. Navedeno je propisano člankom 5. , 6. i 7. prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom Grada Krka.</p>

		<p>a. gradnju i održavanje šetnica u cilju osiguranja pristupa moru i uz more</p> <p>b. plan uklanjanja nezakonitih nasipa</p> <p>c. plan uklanjanja molova, gatova, sunčališta, istezališta, lukobrana, riva i drugih građevina, kao i građevina u lukama i drugih samostalnih infrastrukturnih objekata, koje nisu vidljive na DOF-u 5/2011</p> <p>d. plan ozelenjavanja okoliša infrastrukturnih objekata, gdje je to moguće</p> <p>e. procjenu potrebnih sredstava po stavkama</p>	
		<p><b>18.)</b> Plan gradnje na pomorskom dobru može uključivati: Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</p> <p>a. izgradnju komunalne infrastrukture na plaži (toaleti, tuševi, kabine za presvlačenje, javna rasvjeta i sl.)</p> <p>b. izvođenje zahvata u prostoru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem montažnih čekaonica s nadstrešnicom, turističkih info pultova, modularnih sanitarnih čvorova i sl. (do 12 m<sup>2</sup>)</p> <p>c. izgradnju potpornih zidova i podzida</p> <p>d. gradnju i uređivanje oborinskih i bujičnih kanala</p> <p>e. izgradnju potrebne infrastrukture za pristup plaži osobama smanjene pokretljivosti</p>	<p><b>18.</b> Sukladno članku 6. stavak 3. nacrtu Pravilnika o sadržaju Plana upravljanja pomorskim dobrom propisano je da citirani tekst nije obvezni sadržaj Plana upravljanja pomorskim dobrom, već može biti sadržan u Planu upravljanja pomorskim dobrom.</p>



		<p>f. gradnju spomenika</p> <p>g. gradnju igrališta (tobogani, penjališta, sjenice za animaciju za djecu, igrališta za odbojku, vaterpolo, mini nogomet i sl.)</p> <p>h. procjenu potrebnih sredstava po stavkama</p> <p><b>19.) Plan davanja dozvola na pomorskom dobru treba sadržavati Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</b></p> <p>1) Plan davanja dozvola na pomorskom dobru mora sadržavati:</p> <p>a. broj dozvola za koja će se raspisati javno prikupljanje ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru</p> <p>b. rok na koji se svaka pojedina dozvola daje</p> <p>c. djelatnosti za koja će se raspisati javno prikupljanje ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru</p> <p>d. sredstva kojima se svaka pojedina djelatnost temeljem dozvole na pomorskom dobru može obavljati</p> <p>e. broj sredstava kojima se svaka pojedina djelatnost temeljem dozvole na pomorskom dobru može obavljati</p> <p>f. lokacija na pomorskom dobru na kojoj se svaka pojedina djelatnost temeljem dozvole na pomorskom dobru obavlja, odnosno lokaciju na kojoj se sredstva koja se iznajmljuju temeljem dozvole na pomorskom dobru moraju nalaziti složena kada nisu unajmljena od strane korisnika</p>	<p><b>19.</b> Broj dozvola i ostali potrebni podaci koji se navode sadržani su u članku 12. prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom.</p>
--	--	--	--

		<p>g. grafički prikaz lokacija iz točke 6. na digitalnom ortofoto snimku s uklopljenim katastarskim stanjem,</p> <p>h. plan upravljanja prostorom na održiv i okolišno prihvatljiv način</p>	
		<p>2) Plan iz stavka 1. može sadržavati:</p> <p>a. obvezu korištenja tipskih objekata za obavljanje djelatnosti temeljem dozvole na pomorskom dobru</p> <p>b. izgled i vrstu sredstava kojima se može obavljati djelatnost temeljem dozvole na pomorskom dobru.</p> <p>c. obvezu korištenja tipskih objekata u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za obavljanje djelatnosti temeljem dozvole na pomorskom dobru, u kojem cijena najma tipskih objekata mora biti izričito navedena u natječaju za dodjelu dozvola.</p> <p>d. obvezu obavljanja djelatnosti temeljem dozvole tijekom cijele godine, odnosno u točno određenom vremenskom razdoblju.</p>	<p><b>19.2.</b> Navodi se odredba članka 7. stavak 2. nacrtu Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom kojom je propisano da navedene odredbe nisu obvezni sadržaj Plana upravljanja pomorskim dobrom.</p>

	<p><b>20.)</b> Instrumenti osiguranja iz stavka 4. mogu biti sastavni dio Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</p> <p>a. Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,</p> <p>b. Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru</p> <p>c. Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru</p> <p>d. Bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.</p>	<p><b>20.</b> Prihvaća se. Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom uskladić će se sa odredbom članka 7. stavak 5. nacrtu Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom, na način da će se isti u cijelosti ugraditi u Plan upravljanja pomorskim dobrom.</p>
--	--	--

	<p><b>21.) Plan provođenja natječaja za davanje dozvola na pomorskom dobru treba sadržavati Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</b></p> <p>(1) Planom upravljanja pomorskim dobrom određuje se način ocjenjivanja ponuda zaprimljenih na natječaju za davanje dozvola.</p> <p>(2) Plan iz stavka 1. mora primijeniti kriterij ocjenjivanja kako slijedi:</p> <p>a. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru, a kriterij može iznositi najviše 60% ocjene ponude.</p> <p>(3) Osim obveznog kriterija ocjenjivanja iz stavka 2., Plan iz stavka 1. mora sadržavati i minimalno dva od sljedećih kriterija ocjenjivanja:</p> <p>b. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde</p> <p>c. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale</p> <p>d. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.),</p> <p>e. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima,</p>	<p><b>21.</b> Prihvaća se. Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom uskladić će se sa odredbom članka 8. nacrtu Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom.</p>
--	---	---

	<p>f. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova),</p> <p>(4) Kriteriji ocjenjivanja iz stavka 3. moraju iznositi najmanje 20% ocjene ponude, pri čemu pojedini kriterij ne može iznositi manje od 10% .</p> <p>(5) Osim kriterija ocjenjivanja iz stavka 2. i 3., Plan iz stavka 1. može primijeniti i sljedeće kriterije ocjenjivanja:</p> <p>a. Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra</p> <p>b. Veći ili inovativni razvoj turističke ponude u usporedbi s postojećom</p> <p>(6) Kriteriji ocjenjivanja iz stavka 5. ne mogu iznositi više od 10% ocjene ponude.</p> <p>(7) Planom iz stavka 1. propisuju se uvjeti koje ponuditelju moraju ispunjavati s time da su obvezni uvjeti</p> <p>a. da je ponuditelj registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj</p> <p>b. da ponuditelj nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja</p> <p>c. da ponuditelj nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.</p> <p>(8) Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 dana od dana raspisivanja natječaja za dodjelu dozvola</p>	
--	--	--

		<p><b>22.)</b> Plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru treba sadržavati Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028 Planom nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru moraju se obuhvatiti svi ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru u svakoj kalendarskoj godini.</p>	<p><b>22.</b>Ne prihvaća se. Člankom 13. nacrtu Plana upravljanja pomorskim dobrom određeno je da će se vršenje nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru propisati Odlukom o redu na pomorskom dobru. Ove odredbe unesene su u prijedlog Odluke o redu na pomorskom dobru Grada Krka i propisane člancima 43-54 prijedloga Odluke.</p>
		<p><b>23.)</b> Uvjeti obavljanja djelatnosti temeljem dozvole na pomorskom dobru treba sadržavati Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</p> <p>(1) Plan upravljanja pomorskim dobrom mora propisivati uvjete obavljanja djelatnosti temeljem dozvole na pomorskom dobru.</p> <p>0(2) Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave moraju uključivati:</p> <p>a. dužnost pridržavanja uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna lučka kapetanija.</p> <p>b. dužnost ne približavanja na udaljenost od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže</p>	<p><b>23.</b>Prihvaća se. Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom uskladit će se sa odredbom članka 10. stavak 2. i stavak 3. nacrtu Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom, na način da će se ove odredbe unijeti u prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom u cijelosti. Napominje se da su ove odredbe unesene u nacrt Odluke o redu na pomorskom dobru Grada Krka (članak 29. i članak 22.)</p>

		<p>c. dužnost postavljanja i održavanja sigurnosnog koridora označenog plutajućim branama</p> <p>0(3) Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plažne opreme moraju uključivati:</p> <p>a. dužnost držanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka opreme, oprema za plivanje i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku.</p> <p>b. dužnost spremanja plažne opreme na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,</p> <p>c. dužnost redovitog održavanja i čišćenja pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola</p> <p>d. dužnost ostavljanja slobodnog pojasa od minimalno X metara od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno</p>	
--	--	--	--

		<p><b>24.)</b>Uvjeti obavljanja za djelatnost ugostiteljsku djelatnost u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga moraju uključivati: Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028 obvezu priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, obvezu postavljanja spremnika za vodu i odvodnju</p>	<p><b>24.Prihvća se.</b>  Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom uskladit će se sa odredbom članka 10. stavak 4. nacrtu Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom, na način da će se ove odredbe unijeti u prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom u cijelosti.  Napominje se da su ove odredbe unesene u nacrt Odluke o redu na pomorskom dobru Grada Krka ( članak 21.)</p>
		<p>ONO ŠTO JOŠ NIJE DEFINIRANO Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)</p> <p>Sukladno članku 72. stavku 7. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23) Vlada Republike Hrvatske će Uredbom propisati vrste djelatnosti, visinu minimalne naknade , način pripreme i provedbe natječaja te ocjenjivanja ponuda.</p> <p>Do stupanja na snagu podzakonskog propisa iz prethodnog stavka, primjenjivat će se odredbe Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) glede visine minimalne naknade i vrsta djelatnosti.</p> <p>Na Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka, zatražit će se prethodna suglasnost Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata.</p> <p>Predmetni Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka, sukladno čl. 39. st. 4. Zakona, dostavlja se nadležnom tijelu PGŽ i nadležnoj lučkoj kapetaniji Rijeka radi dobivanja suglasnosti.</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>Navedene su odredbe Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ( NN broj: 83/23) koji je obvezujući propis višeg reda u odnosu na Plan upravljanja pomorskim dobrom te iste nije potrebno uvrstiti u prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom.</p>



		<p>Po dobivenim suglasnostima, Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Krka, internetskim stranicama i Oglasnoj ploči Grada Krka.</p> <p>Plan upravljanja pomorskim dobrom stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Krka.</p>	
		<p><b>25.)</b> Temeljem dozvole na pomorskom dobru treba sadržavati Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Krka za razdoblje 2024. – 2028</p> <p>Da su jedinice lokalne samouprave dužne konačni prijedlog prostornog plana iz stavka dužne dostaviti na mišljenje ministarstvu nadležnom za prostorno uređenje i gradnju na suglasnost.</p> <p>Prije izdavanja suglasnosti nadležno ministarstvo dužno je zatražiti mišljenje Stručnog savjeta. Stručni savjet daje mišljenje o prihvatljivosti prostornog plana koji se odnosi na pomorsko dobro s obzirom na načela i kriterije propisane ovim Zakonom i drugim posebnim propisima kojima se uređuje priroda i okoliš, zaštita kulturnog dobra, javnog interesa i dr.</p>	<p><b>25.</b> Ne prihvaća se.</p> <p>Navedene su odredbe Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj: 83/23) koji je obvezujući propis višeg reda u odnosu na Plan upravljanja pomorskim dobrom te iste nije potrebno uvrstiti u prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom.</p>
<b>Troškovi savjetovanja</b>	Provedba internetskog savjetovanja nije uzrokovala financijske troškove		

KLASA: 013-03//23-01/15  
URBROJ: 2170-9-03-01/4-23-6  
Krk, 8. prosinca 2023.

Pročelnik:  
Marinko Bajčić, dipl. iur. v.r.