



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD KRK
GRADONAČELNIK

KLASA: 406-10/21-01/4
URBROJ: 2142/01-02/1-21-2
Krk, 06. prosinca 2021.

Na temelju odredbi članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 52. Statuta Grada Krka («Službene novine Primorsko goranske županije» broj 28/09, 41/09, 13/13, 20/14, 3/18, 7/20, 26/20 – pročišćeni tekst i 6/21), Gradonačelnik Grada Krka, razmatrajući prijedlog Odluke o prijenosu imovine, na 22. Kolegiju gradonačelnika održanom 06. prosinca 2021. godine, donio je sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o prijenosu imovine – vidi prilog predmetni prijedlog Odluke koja čini sastavni dio ovog zaključka.

Prijedlog Odluke o prijenosu imovine upućuje se Gradskom vijeću Grada Krka, u cilju rasprave i usvajanja.



GRADONAČELNIK
Darijo Vasić, prof.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Krka – ovdje
2. Ponikve Voda d.o.o. Krk
3. Odsjek za proračun i financije - ovdje
4. Odsjek za opće, pravne i kadrovske poslove – ovdje
5. Evidencija – ovdje
6. Pismohrana

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Krka ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 28/09, 41/09, 13/13, 20/14, 3/18, 7/20 i 26/20 – pročišćeni tekst i 6/21), a u svezi članka 9. Zakona o vodnim uslugama ("Narodne novine" broj 66/19), Gradsko vijeće Grada Krka, na sjednici održanoj _____ 2021. godine, donijelo je

ODLUKU o prijenosu imovine

Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Krk prenosi komunalnu vodnu infrastrukturu – vodovod i sanitarnu odvodnju u ukupnoj vrijednosti od 706.861,81 kn na Ponikve voda d.o.o. Krk, Vršanska 14.

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Krka da u ime Grada Krka sklopi Ugovor o prijenosu imovine iz članka 1. ove Odluke kojim se Ponikvi voda d.o.o. prenosi komunalna vodna infrastruktura – vodovod i kanalizacija. (Prilog: Prijedlog Ugovora o prijenosu imovine).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA:
URBROJ:
Krk,

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRKA

Predsjednik
Nikša Franov, ing.građ. v.r.

Prilog:

- Obrazloženje
- Prijedlog Ugovora

Obrazloženje

Grad Krk vlasnik je izgrađenog građevinskog zemljišta – nerazvrstane ceste koja je sagrađena na k.č. br. 1243/1 sv. Petar, površine 2512 m², upisane u z.k.ul. 7840 k.o. Krk.

Gradnja ove nerazvrstane ceste izvršena je od investitora, društava GP Krk d.d. krk i Shop park d.o.o. Zagreb tijekom 2020. i 2021. godine, sukladno Ugovoru o međusobnim pravima i obvezama u svezi gradnje komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste i uređenja plaćanja komunalnog doprinosa koji je sklopljen između Grada Krka, GP Krk d.d. i Shop park Krk d.o.o. Zagreb dana 12. lipnja 2020. i dodacima od 19. rujna 2020., 16. studenoga 2020. i 24. svibnja 2021. godine.

Predmetni Ugovor sklopljen je na temelju Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj, 68/18, 110/18 i 32/20).

Nerazvrstana cesta je izgrađena i dobila je uporabnu dozvolu, KLASA:UP/I-361-05/20-01/000141, URBROJ.2170/1-03-04/2-21-0005 od 3. veljače 2021. godine, te je izgrađeno građevinsko zemljište u ukupnoj vrijednosti izvedenih radova preneseno u vlasništvo Grada Krka.

Dio izvedenih radova odnosi se na komunalnu vodnu infrastrukturu – vodovod i sanitarnu odvodnju u ukupnoj vrijednosti od 706.861,81 kn te je u poslovnim knjigama Grada Krka evidentirana kao donacija investitora.

Kako je odredbama članka 9. Zakona o vodnim uslugama ("Narodne novine" broj 66/19) propisano da su komunalne vodne građevine javna dobra u javnoj uporabi i u vlasništvu su isporučitelja vodnih usluga na uslužnom području, ovim prijedlogom Odluke prenose se navedene komunalne vodne građevine na Ponikve voda d.o.o. koji je javni isporučitelj vodnih usluga na uslužnom području Grada Krka.

Gradonačelnik Grada Krka je na sjednici Kolegija, održanoj 6. prosinca 2021. godine, nakon razmatranja radnog prijedloga utvrdio Prijedlog Odluke o prijenosu imovine, te se isti prijedlog sukladno odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i Statuta Grada Krka upućuje Gradskom vijeću Grada Krka na razmatranje u cilju rasprave i usvajanja kao dopuna dnevnog reda 4. sjednice Gradskog vijeća

Krk, prosinac 2021.

GRADONAČELNIK

GRAD KRK, Trg bana Josipa Jelačića 2, OIB: 12405095116, zastupan po Gradonačelniku Dariju Vasiliću s jedne strane

i

PONIKVE VODA društvo s ograničenom odgovornošću za vodne djelatnosti, Vršanska 14, Krk, OIB: 64125437677 (u daljnjem tekstu PONIKVE VODA d.o.o.), zastupano po članu uprave Ivici Plišiću, s druge strane,

sklapaju dana _____ slijedeći

UGOVOR O PRIJENOSU IMOVINE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Grad Krk vlasnik izgrađenog građevinskog zemljišta – nerazvrstane ceste koja je sagrađena na k.č.br. 1243/1 Sv. Petar, cesta, površine 2512 m² upisana u z.k.ul.7840, k.o. 315915, Krk.

Gradnja ove nerazvrstane ceste izvršena je od strane investitora društava GP KRK d.d. Krk i Shop park Krk d.o.o. Zagreb tijekom 2020. i 2021. godine, sukladno Ugovoru o međusobnim pravima i obvezama u svezi gradnje komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste i uređenje plaćanja komunalnog doprinosa koji je sklopljen između Grada Krka, GP KRK d.d. Krk i Shop park Krk d.o.o. Zagreb dana 12. lipnja 2020. sa dodacima od 19. rujna 2020., 16. studenog 2020. i 24. svibnja 2021., koji Ugovor je sklopljen na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019), te Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN broj 68/18, 110/18, 32/20).

Članak 2.

Ugovor opisan u članku 1. ovog Ugovora je realiziran, nerazvrstana cesta je dobila uporabnu dozvolu izdanu od strane Primorsko goranska županija , Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Krku , Klasa: UP/I-361-05/20-01/000141 , Ur.broj:2170/1 03-04/2-21-0005 dana 3. veljače 2021. godine, te je izgrađeno građevinsko zemljište u ukupnoj vrijednosti izvedenih građevinskih radova preneseno u vlasništvo Grada Krka.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se dio izvedenih građevinskih radova odnosi na komunalnu vodnu infrastrukturu – vodovod i sanitarnu odvodnju u ukupnoj vrijednosti od 706.861,81 kn te da je u poslovnim knjigama Grada Krka evidentiran kao donacija investitora.

Članak 3.

Odredbom čl. 9. Zakona o vodnim uslugama (NN broj 66/2019) propisano je da su komunalne vodne građevine javna dobra u javnoj uporabi i u vlasništvu su ispručitelja vodnih usluga na uslužnom području.

Stoga Grad Krk prenosi na PONIKVE VODA d.o.o. koje je javni ispručitelj vodnih usluga na uslužnom području Grada Krka, komunalne vodne građevine sagrađene na k.č.br. 1243/1 Sv. Petar, cesta, površine 2512 m² upisana u z.k.ul.7840, k.o. 315915, Krk., čija vrijednost iznosi 706.861,81 kn te na osnovi predmetnog Ugovora, stjecatelj nema obveza prema Gradu Krku.

Grad Krk predaje PONIKVE VODA d.o.o. građevinsku dokumentaciju iz koje su razvidni svi relevantni podaci o prenesenim komunalnim vodnim građevinama.

Članak 4.

Ovaj ugovor sklapa se u 4 istovjetna primjerka po dva za svaku ugovornu stranu.

U znak prihvatanja prava i obveza iz ovog Ugovora strane ga vlastoručno potpisuju po ovlaštenim predstavnicima.

GRAD KRK
Gradonačelnik
Darijo Vasilić

PONIKVE VODA d.o.o.
Član uprave
Ivica Plišić

