

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 103. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 , 92/14 , 110/19) Gradsko vijeće Grada Krka , na sjednici održanoj _____ 2020. godine , donijelo je

ODLUKU O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na z.č. 3605/3 u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici , Stalna služba u Krku , upisana u z.k.ul. Popis I k.o. Poljica , kao javno dobro - putevi , te u katastru nekretnina kao dvorište površine 8 m² .

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik grada Krka da podnese prijedlog Općinskom sudu u Crikvenici, Stalnoj službi u Krku , kao nadležnom zemljišnoknjižnom sudu , da na temelju članka 103. stavak 3. Zakona o cestama , provede ovu Odluku u zemljišnoj knjizi na način da se na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvrši brisanje upisa : javno dobro – putevi , te da se izvrši upis prava vlasništva na ime i za korist : Grada Krka (OIB: 12405095116) sa sjedištem u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 2.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Primorsko goranske županije.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Brusić

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

Nekretnina označena kao z.č. 3605/3 k.o. Poljica , površine 8 m² , upisana je u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici, Stalna Služba u Krku , u z.k.ul. Popis I , kao javno dobro - putevi .

Predmetna nekretnina upisana je u katastarski operat kao dvorište površine 8 m².

Na temelju prijedloga Vargas Jennifer Anna iz Poljica 18 (sada u SAD) , vlasnice kuće izgrađene na gr.č. 19/2 upisane u z.k.ul. 7475 k.o. Poljica , za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na predmetnoj nekretnini , utvrđeno je da je kuća u vlasništvu predlagateljice izgrađena i na k.č. 3605/3 k.o. Poljica .

Člankom 103. Zakona o cestama propisano je da u slučaju kada je trajno prestala potreba korištenja nekretnine ili njezinog dijela kao nerazvrstane ceste , predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave istoj može ukinuti status javnog dobra , a nekretnina kojoj prestaje takav status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Nakon upisa prava vlasništva za korist Grada Krka na z.č. 3605/3 k.o. Poljica , zaključit će se kupoprodajni ugovor sa vlasnicom kuće izgrađene na gr.č. 19/2 k.o. Poljica , a koja je izgrađena i na z.č. 3605 /3 k.o. Poljica , s time da će se kupoprodajna cijena utvrditi na temelju Odluke Gradskog vijeća Grada Krka o utvrđivanju početnih cijena građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Krka , klasa: 944-05/18-01/15 od 18. ožujka 2018. godine.

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje odluke kako je navedeno u dispozitivu ovog prijedloga .

PREDLAGATELJ:
Gradonačelnik
Darijo Vasilić

Klasa: 944-05/20-01/27
Ur. broj: 2142/01-02/1-20-3
Krku, 7. listopada 2020.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. POLJICA, 315966
k.č. br.: 3605/3

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 500

Izvorno mjerilo plana 1:1



Datum ispisa: 11.09.2020



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 21.07.2020. 23:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315966, POLJICA

Broj ZK uložka: POPIS I

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6572/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 3605/3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3605/3	DVORIŠTE			8	
		UKUPNO:			8	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno pod brojem Z-6790/12 Na temelju rješenja Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, od 21. siječnja 2011.god. Klasa:UP/I-612-08/11-06/0059, zabilježuje se da k.č.3590/1 ima svojstvo kulturnog dobra	Z-6790/12

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO - PUTEVI	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2020.

**REPUBLIKA HRVATSKA****Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 27.09.2020. 22:44**

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315966, POLJICA**Broj ZK uložka: 7475**Broj zadnjeg dnevnika: Z-8946/2019
Aktivne plombe:**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE****A****Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	19/2G					PRIPIS IZ Z.K. UL. 1255, G.T. 5
		UKUPNO:				

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VARGAS JENNIFER ANNA, OIB: 52149089911, POLJICA 18, SADA U U.S.A. 47 PROSPECT ST SEASTON MA 02375-1540	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 06.10.2020. 23:37

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: POLJICA (Mbr. 315966)

Posjedovni list: 548

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	JAVNO DOBRO - PUTEVI, POLJICA 0, MALINSKA	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		272/10	FRANANI	806	6		
			PUT	806			
		291/3	OBLOGI	435	6		
			PUT	435			
		293/7	OBLOGI	745	6		
			PUT	745			
		296/11	OBLOGI	194	6		
			PUT	194			
		423/3	POLJICA	94	5		
			PUT	94			
		609/6	PUČKI DRMUN	1342	2		
			PUT	1342			
		632/1	BRAJDE MATIĆEVE	144	5		
			PAŠNJAK	144			
		643/2	OGRADE KAPOVE	575	5		
			PUT	575			
		713/3	OGRADA	147	4		
			PUT	147			
		713/4	OGRADA	320	4		
			PUT	320			
		716/1	OGRADA	327	4		
			PUT	327			
		803/15	KRČ	3008	4		
			PUT	3008			
		833/3	ŽIGULJA	291	4		
			PUT	291			

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
3603	NENADIĆ	1485	4		
	PUT	1485			
3604/1	NENADIĆ	10362	5		
	PUT	10362			
3604/2	NENADIĆ	29	5		
	PUT	29			
3605/1	NENADIĆ	4192	5		
	PUT	4192			
3605/3	NENADIĆ	8	5		
	DVORIŠTE	8			
3606/1	POLJICA	1658	5		
	PUT	1658			
3607	POLJICA	2082	5		
	PUT	2082			
3608/2	POLJICA	1241	5		
	PUT	1241			
3609	POLJICA	457	5		
	PUT	457			
3610	POLJICA	1337	5		
	PUT	1337			
3611	POLJICA	500	5		
	PUT	500			
3612/1	POLJICA	72	5		
	PUT	72			
3612/2	POLJICA	7754	5		
	PUT	7754			
3613	POLJICA	428	5		
	PUT	428			
3614	POLJICA	3647	5		
	PUT	3647			
3615	POLJICA	11229	5		
	PUT	11229			
3616	POLJICA	1039	5		
	PUT	1039			
3617	POLJICA	3334	5		
	PUT	3334			
3618	POLJICA	2726	6		
	PUT	2726			
3619	POLJICA	928	6		
	PUT	928			
3620	POLJICA	655	6		
	PUT	655			
3621/1	POLJICA	538	6		
	PUT	538			