


III. IZMJENE I DOPUNE UPU 1 – KRK (NA1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁)

Izvod iz Odredbe za provođenje sa označenim
korekcijama

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Županija: PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Općina/grad: GRAD KRK	
Naziv prostornog plana: III.IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 1 – KRK (NA1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁)	
Odluka o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine PGŽ" br. 27/17	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službene novine PGŽ" br.
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: . do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: _____ Marinko Bajčić, dipl. iur.
Suglasnost na plan prema članku ____ Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13 i 65/17) broj suglasnosti KLASA: UR.BROJ: Datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	 PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: _____ Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.građ.
Odgovorni voditelj izrade Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh	
Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.građ.	Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. Ivka Kardum, dipl.oecc.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: _____ Marinko Pavlić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Napomena:

dio teksta označen **crvenom bojom** - tekst koji se briše
dio teksta označen **plavom bojom** - tekst koji se dodaje

Sadržaj Odredbi za provođenje:

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
 - 1.1. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene
 - 1.2. Korištenje i namjena prostora
 - 1.2.1. Uvjeti u građevinskom području naselja (Krk – NA 1)
 - 1.2.1.1. Površine i zone javnih i društvenih namjena
 - 1.2.1.2. Površine i zone drugih namjena
 - 1.2.2. Uvjeti u građevinskom području izvan naselja za izdvojene namjene - sportsko – rekreacijska namjena R1₁ Lunta (s pripadajućim morskim dijelom)
 - 1.2.3. Uvjeti za vodne površine - more
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje građevina stambene namjene
5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže s pripadajućim građevinama i površinama
 - 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine)
 - 5.1.2. Javni trg
 - 5.1.3. Benzinske crpke
 - 5.1.4. Autobusni kolodvor
 - 5.1.5. Zračni promet
 - 5.1.6. Plovni put i javni pomorski prijevoz
 - 5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
 - 5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
 - 5.3.1. Vodnogospodarski sustav
 - 5.3.2. Energetski sustav
- 6a. Uvjeti smještaja komunalnih građevina
- 6b. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
 - 7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti
 - 7.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti i posebnosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš
 - 9.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete vode
 - 9.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka
 - 9.3. Zaštita od prekomjerne buke
 - 9.4. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti
 - 9.5. Mjere zaštite od požara
 - 9.6. Mjere zaštite od potresa
 - 9.7. Zaštita od tehničko – tehnoloških katastrofa i većih nesreća u gospodarstvu i

Izvod (članci 103 i 119.):

- Vidikovca.

Glavne ulice (GU)

Članak 103.

Priključak i prilaz na javne ceste (županijske ceste Ž5131 (D102 – Krk – D102) – planska oznaka GU 2 i dio županijske ceste Ž 5106 (Vrh (L58090) – Krk (Ž5131) oznaka SU 2 i dio GU 3) izvodi se na temelju prethodnog odobrenja nadležne uprave za ceste u sklopu akta kojim se dozvoljava gradnja, koji mora biti usklađen s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07).

Sva projektna rješenja na izradi komunalne infrastrukturne mreže koja se izvodi uz navedene županijske ceste moraju biti u skladu sa prethodno ishodovanim uvjetima nadležne uprave za ceste. Sve radove i radnje na navedenoj cesti kao i radove unutar zaštitnog pojasa ceste potrebno je izvoditi u skladu sa Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13 i 92/14).

Minimalni tehnički elementi zapadne obilaznice grada Krka (oznaka GU1) moraju zadovoljiti slijedeće uvjete:

- minimalna računaska brzina $V_{rač}=60$ km/h,
- minimalna širina kolnika $2 \times 3,25$ m,
- raskrižja se izvode u razini (kružna raskrižja, četverokraka, trokraka i sl.),
- minimalna udaljenost između planiranih raskrižja 250 m,
- pješački nogostup obostrano minimalne širine 1,50 m.

Na površinama koje su smještene unutar planiranog koridora zapadne obilaznice, a koje se nalaze izvan građevne čestice ceste koja će se utvrditi pravovaljanim aktom o gradnji odnosno nakon rješavanja vlasničkih odnosa za građevinsku česticu ceste, dopušteno je graditi u skladu sa namjenom određenom kartografskim prikazom br.1 „Korištenje i namjena površina“ i uvjetima gradnje za pojedine zone/površine određenim ovim Odredbama. Zaštitni koridor zapadne obilaznice pod posebnim režimom korištenja označen je na kartografskom prikazu br. 3c „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, Mjere posebne zaštite“.

Na površinama koje su smještene unutar zaštitnog pojasa dijela postojeće županijske ceste Ž5131 (D102 – Krk – D102) dopušteno je graditi u skladu sa namjenom određenom kartografskim prikazom br.1 „Korištenje i namjena površina“ i uvjetima gradnje za pojedine zone određenim ovim Odredbama, a sve uz uvjete nadležne uprave za ceste. Zaštitni pojas dijela postojeće županijske ceste Ž5131 (D102 – Krk – D102) pod posebnim režimom korištenja označen je na kartografskom prikazu 3c „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, Mjere posebne zaštite“.

Sabirne ulice (SU)

Članak 104.

Za sabirne ulice (SU1 do SU9) Planom je definirana širina poprečnog profila prometnice sa dvije prometne trake i jednostranim odnosno dvostranim nogostupom ukoliko lokalni uvjeti dopuštaju. Minimalna širina prometne trake iznosi 2,75 m, a širina nogostupa 1,50 m (iznimno 1,20 m).

Iznimno je za sabirnu ulicu SU2 definirana minimalna širina prometne trake 3,00 m obzirom da se radi o lokalnoj cesti.

Ostale ulice (OU)

Članak 105.

Za sve ostale ulice Planom se predviđaju dvije prometne trake minimalne širine 2,75 m, a širina jednostranog odnosno dvostranog nogostupa 1,50 m (iznimno 1,20 m).

Za postojeće ostale ulice gdje se ne može zbog lokalnih uvjeta izvesti nogostup planiraju se dvije prometne trake minimalne širine 2,75 m, bez nogostupa.

Za odvijanje jednosmjernog prometa unutar površina ostalih ulica minimalna širina prometne trake iznosi 4,50 m (iznimno 3,50 m) sa izvedbom jednostranog nogostupa gdje god lokalni uvjeti

5.2. UVJETI GRADNJE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 119.

Na kartografskom prikazu br. 2b. „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, energetski sustav, pošta i telekomunikacije“, prikazana je nepokretna elektronička komunikacijska mreža.

Planom je predviđena **rekonstrukcija/proširenje postojeće i** izgradnja nove infrastrukture za elektroničke komunikacije i povezne opreme. Nova elektronička komunikacijska infrastrukture u vidu kabelaške kanalizacije izvodi se podzemnim kablovima u sklopu prometnih i pješačkih površina.

Uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom se omogućava postava eventualno potrebnih građevina (manje zgrade, kabinet ormarići za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguracije mreže.

Izgradnjom kabelaške kanalizacije osigurava se elastično korištenje već izgrađene elektroničke komunikacijske mreže kroz povećanje kapaciteta, a kabelaška kanalizacija osigurava uvođenje mreže za kabelašku televiziju kao i nove tehnologije prijenosa optičkim kablomima u pretplatničku mrežu bez naknadnih građevinskih radova.

Trasu kabelaške kanalizacije dozvoljeno je polagati mimo pravocrtne trase uz blagi luk koji će omogućiti uvlačenje telekomunikacijskih kabela.

Planirana kabelaška kanalizacija gradi se u pravilu sa cijevima promjera ϕ 50, 75 i 110 mm. Na mjestima izrade spojnice na položenim kablomima te kod planiranih distributivnih točaka, predviđa se ugradnja odgovarajućih montažnih kabelaških zdenaca različitih dimenzija ovisno o namjeni zdenaca. Lokaciju i veličinu zdenaca kao i odabir trase potrebno je usuglasiti i temeljiti na izvedbenim projektima ostale infrastrukture a naročito projektu ceste.

Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je minimalna udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu min 0.7 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min 1,0 m.

Od zdenaca trase kabelaške kanalizacije do zdenca uz ili u objektu i dalje prema instalacijskom telekomunikacijskom ormariću potrebno je položiti 2 PEHD cijevi ϕ 40 mm. za manji odnosno 3 za veći objekt.

Kućne telekomunikacijske instalacije treba izvoditi prema pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.

Radove na izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima:

- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/2008, 90/11, 133/12, 80/13, **+71/14 i 72/17**)
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12 i 92/15)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelašku kanalizaciju (NN 114/10 i 29/13)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN 79/14, NN 41/15 i NN 75/15 112/17)
- ~~Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN 155/2009)~~
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine (NN ~~42/09 i 39/11~~ 75/13)
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN 57/14)

Postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (antenski prihvati) dopušteno je samo na građevinama pošte i drugim građevinama elektroničke komunikacijske infrastrukture i to maksimalno do 10 m visine **na rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje je to moguće.**

Ovim planom dopušta se gradnja objekta distribucijskog središta za komunikacijsku infrastrukturu (MDF) na z.č. 2112/9, 2108/12, 2108/17 sve k.o. Krk-grad u gradu Krku, čija je površina prema katastarskom operatu 366 m² uz slijedeće granične uvjete:

- Najmanja dopuštena udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m.
- Najmanja dopuštena udaljenost građevine od granica susjednih građevnih čestica iznosi 3,0 m.
- Najveća dopuštena katnost iznosi suteran i prizemlje, a visina građevine mora biti u skladu sa zahtjevima građevine.