

OBRZALOŽENJE

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi Program građenja objekata za svaku kalendarsku godinu.

Program se donosi istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave i objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

U skladu s člankom 129. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18) jedinice lokalne samouprave obavezne su donijeti program građenja komunalne infrastrukture najkasnije 30 dana prije dana isteka kalendarske godine za koju su doneseni programi doneseni prema starom Zakonu.

Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18) obuhvaća sljedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Prema čl.68. Zakona o komunalnom gospodarstvu program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

Sukladno čl.70. Zakona troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Na temelju članka 75. građenje komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

1. iz komunalnog doprinosa
2. iz komunalne naknade
3. iz cijene komunalne usluge
4. iz naknade za koncesiju
5. iz proračuna jedinice lokalne samouprave
6. iz fondova Europske unije
7. iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
8. iz donacija.

Program se temelji također na razvojnoj politici, ukazanim potrebama za izgradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture te raspoloživim financijskim sredstvima planiranim u Proračunu Grada Krka.

Ukupni prihodi iz kojih se financira Program planirani su u iznosu 15.679.600,00kn od čega sredstva iz komunalnog doprinosa za 2019.god. 7.500.000,00kn, sredstva iz proračuna jedinice lokalne samouprave 4.932.600,00kn, sredstva iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom 3.147.000,00kn i sredstva iz donacija 100.000,00kn.

Iz navedenih sredstava planira se financirati građenje nerazvrstanih cesta u vrijednosti 9.776.000,00kn, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javnih parkirališta, javnih zelenih površina, građevina i uređaja javne namjene u vrijednosti 3.222.000,00kn, javne rasvjete u vrijednosti 800.000,00kn, groblja 430.000,00kn, te priprema građenja u vrijednosti 1.451.600,00kn.

U skladu s čl. 71. gradonačelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinica lokalne samouprave.

(3) Izvješće iz stavka 1. ovoga članka objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Gradonačelnik Grada Krka je na sjednici Kolegija gradonačelnika održanoj 19. studenog 2018. godine utvrdio je Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture

za 2019. godinu, kojeg prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Krka na razmatranje i usvajanje.

GRADONAČELNIK