

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 103. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 , 92/14 , 110/19) Gradsko vijeće Grada Krka , na sjednici održanoj _____ 2020. godine , donijelo je

ODLUKU O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na k.č. 4031/6 k.o. Krk grad (z.č. 1951/11 k.o. Krk) u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici , Stalna služba u Krku upisana u z.k.ul. Popis I , kao javno dobro putevi , te u katastru nekretnina kao put površine 127 m² .

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik grada Krka da podnese prijedlog Općinskom sudu u Crikvenici, Stalnoj službi u Krku , kao nadležnom zemljišnoknjižnom sudu , da na temelju članka 103. stavak 3. Zakona o cestama , provede ovu Odluku u zemljišnoj knjizi na način da se na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvrši brisanje upisa : javno dobro putevi , te da se izvrši upis prava vlasništva na ime i za korist : Grada Krka (OIB: 12405095116) sa sjedištem u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 2.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Primorsko goranske županije.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Brusić

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

Nekretnina označena kao k.č. 4031/6 k.o. Krk grad , površine 127 m² , (z.č. 1951/11 k.o. Krk) upisana je u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici, Stalna Služba u Krku , u z.k.ul. Popis I , kao javno dobro putevi .

Predmetna nekretnina upisana je u katastarski operat kao put površine 127 m².

Postupak izuzimanja iz općeg dobra predmetne nekretnine pokrenut je na temelju prijedloga TD: Kavazović Grupa d.o.o. sa sjedištem u Krku , Stanka Vraza 5 (ranije Kavazović Limar d.o.o. sa sjedištem u Krku, Stanka Vraza 5), koje zastupa direktorica Azra Kavazović , vlasnika k.č. 3867/1 k.o. Krk grad (z.č. z.č. 1583/1 upisana u z.k.ul. 1472 k.o. Krk) , za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na k.č. 4031/6 k.o. Krk grad (z.č. 1951/11 k.o. Krk) koja zajedno sa parcelom u vlasništvu predlagatelja čini jedinstvenu građevinsku parcelu .

Člankom 103. Zakona o cestama propisano je da u slučaju kada je trajno prestala potreba korištenja nekretnine ili njezinog dijela kao nerazvrstane ceste , predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave istoj može ukinuti status javnog dobra , a nekretnina kojoj prestaje takav status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Nakon upisa prava vlasništva za korist Grada Krka na k.č. 4031/6 k.o. Krk grad (z.č. 1951/11 k.o. Krk) , zaključit će se kupoprodajni ugovor sa vlasnikom k.č. 3867/1 k.o. Krk grad (z.č. 1583/1 k.o. Krk) radi formiranja jedinstvene građevinske parcele , s time da će se kupoprodajna cijena utvrditi na temelju procjene tržišne vrijednosti predmetne nekretnine.

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje odluke kako je navedeno u dispozitivu Prijedloga odluke.

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik
Darijo Vasilić



Klasa: 944-05/20-01/40
Ur. broj: 2142/01-02/1-20-2
Krk, 7. listopada 2020.



Geodetska tvrtka **GEO-VV d.o.o.**
RIJEKA, J. Dobrile 2 tel. 051-624-207

PARCELACIJSKI ELABORAT
PREMA LOKACIJSKOJ DOZVOLI
br: 104-2/2017.

REPUBLIKA HRVATSKA

Grad: KRK

Katastarska općina: KRK – GRAD

katastarske čestice: 3858, 3857, 3856/1, 4031/6, 3860/1, 3859, 3862, 3867

INVESTITOR – naručilac izrade:

Kavazović - limar d.o.o.
Stanka Vraza 5, KRK
OIB 88874456164

Na izradi ovog elaborata sudjelovali su slijedeći geodetski stručnjaci:

1. Vesna Stilinović dipl. ing.
2. Igor Poljak, geometar

Prostor za potvrđivanje elaborata:

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK
KLASA: 932-06/17-02/.....**685**
URBROJ: 541-17-06/1-17-.....**3**
Krk, ...**14.12.**...2017. godine

Ovaj elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljište. Za provođenje ovog elaborata u katastarskom operatu potrebno je podnijeti poseban zahtjev.

Pregledao

Ovlaštena osoba
Moja Čavar, dipl. ing. geod.

M. Čavar



Rijeka, svibanj 2017.

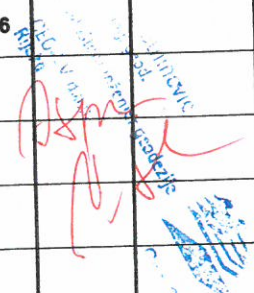
Vesna Stilinović
dipl. ing. geod.
Ovlaštena inženjer geodezije
GEO-VV d.o.o.
Rijeka



Direktor: **Oleg Vodinelić, inž.**
GEO-VV d.o.o.
RIJEKA, Jurja Dobrile 2
tel. 051-624-207

NOVO STANJE

Ime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe	Suvlasnički dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj d.l.	Adresa kat. čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe kat. čestice Način uporabe zgrade, k.b. naziv zgrade	Površina katastarske čestice		Z.k. podaci	
						ha	a m2	Broj kat. čestice	Broj zku K. opć.
DOSADAŠNJI		3862/1	13	KARTEC	MASLINIK	18	90	1588/6	67 K.O. KRK
DOSADAŠNJI		3862/7	13	KARTEC	GROMAČA		7	1588/21	67 K.O. KRK
DOSADAŠNJI		3862/8	13	KARTEC	GROMAČA		14	1588/22	67 K.O. KRK
						19	11		
DOSADAŠNJI		3867/1	13	MALI KARTEC	MASLINIK	41	13	1583/1	1472 K.O. KRK
DOSADAŠNJI		3867/2	13	MALI KARTEC	GROMAČA	1	17	1583/3	1472 K.O. KRK
						42	30		
DOSADAŠNJI		4031/1 ⁶	13	KARTEC	PUT	1	27	1951/11	POPIS I
DOSADAŠNJI		4031/7	13	KARTEC	PUT		92	1951/12	POPIS I
DOSADAŠNJI		4031/8	13	KARTEC	PUT	3	37	1951/13	POPIS I
						5	56		



 Katastarski ured RIJEKA

NAPOMENA: PRIJAVLJUJE SE NOVA POVRŠINA KOJA ZADOVOLJAVA POVRŠINSKI KRITERIJ I U SKADU SA ČL. 35 PRAVILNIKA O KATASTAR ZEMLJIŠTA I ČL. 74 ZAKONA O KATASTARU NEKRETNINA.

05.2017.
 Vesna Stanić dipl. ing. geod.
 dipl. ing. geod.
 Ovlašteni inženjer geodetije
 GEO-W d.o.o.



Direktor: Oleg Vodinić, ing.
GEO VV d.o.o.
 RIJEKA, Jurja Dobrile 2
 tel. (051) 624-207



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 01.10.2020. 23:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315915, KRK

Broj ZK uložka: POPIS I

Broj zadnjeg dnevnika: Z-46045/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	403	MOL			307	
2.	1940/6	PUT			167	
3.	1940/7	PUT			40	
4.	1950/4	PUT			40	
5.	1950/5	PUT			193	
6.	1951/1	PUT			1150	
7.	1951/3	DVORIŠTE			85	
8.	1951/4	PUT			20	
9.	1951/5	DVORIŠTE			118	
10.	1951/6	DVORIŠTE			48	
11.	1951/7	DVORIŠTE			8	
12.	1951/9	DVORIŠTE			11	
13.	1951/10	PUT			4	
14.	1951/11	PUT KARTEC			127	
15.	1951/12	PUT KARTEC			92	
16.	1951/13	PUT KARTEC			337	
17.	1952/1	PUT			2021	
18.	1952/7	PUT			135	
19.	1952/8	PUT			420	
20.	1952/9	PUT			21	
21.	1956/3	PUT			2910	
22.	1956/4	DVOR			22	
23.	1956/5	DVOR			19	
24.	1956/6	DVOR			12	
25.	1956/7	UREĐENA PLAŽA, CESTA, UREĐENO ZEMLJIŠTE			143	
		UREĐENA PLAŽA			96	
		CESTA			24	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		UREĐENO ZEMLJIŠTE			23	
26.	1956/8	PRILAZ PARKIRALIŠTU			29	
27.	1956/9	ZGRADA			70	
28.	1956/10	PUT			18	
29.	1956/11	UREĐENA PLAŽA			240	
30.	1956/12	UREĐENA PLAŽA, CESTA			103	
		UREĐENA PLAŽA			19	
		CESTA			84	
31.	1958/5	PUT			178	
32.	1961/1	PUT			1692	
33.	1961/3	PUT			94	
34.	1964/1	PUT			2922	
35.	1964/3	PUT			11	
36.	1964/7	PUT			569	
37.	1964/8	PUT			534	
38.	1964/10	PUT			344	
39.	1964/11	PUT			103	
40.	1964/12	PUT			193	
41.	1964/13	PUT			110	
42.	1964/14	PUT			9	
43.	1964/15	PUT			95	
44.	1964/15	PUT			4253	
45.	1964/16	PUT			20	
46.	1964/16	PUT			1182	
47.	1964/17	PUT			21	
48.	1964/18	PUT			88	
49.	1964/19	PUT			23	
50.	1966/1	PUT			727	
51.	1967/1	PUT			620	SVE IZ G.T.1
52.	1967/2	PUT			136	
53.	1969/2	PUT			3610	
54.	1971/1	PUT			1392	
55.	1974/1	PUT			205	
56.	1978/7	DVORIŠTE			11	
57.	1978/8	DVORIŠTE			39	

Katastarska općina: 315915, KRK

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
58.	1978/9	DVORIŠTE			2	
59.	1978/10	DVOR			14	
60.	2002	RIVA			1513	
61.	2003	LUKA			337	
		UKUPNO:			29957	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO PUTEVI	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.10.2020.

