

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 103. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 , 92/14 , 110/19) Gradsko vijeće Grada Krka , na sjednici održanoj _____ 2020. godine , donijelo je

ODLUKU O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na k.č. 2156/5 k.o. Krk grad (z.č. 1079/25 k.o. Krk) upisana u z.k.ul. 4351 zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku , kao opće dobro , te u katastru kao put površine 116 m2 .

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik grada Krka da podnese prijedlog Općinskom sudu u Crikvenici, Stalnoj službi u Krku , kao nadležnom zemljišnoknjižnom sudu , da na temelju članka 103. stavak 3. Zakona o cestama , provede ovu Odluku u zemljišnoj knjizi na način da se na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvrši brisanje upisa : opće dobro , te da se izvrši upis prava vlasništva na ime i za korist : Grada Krka (OIB: 12405095116) sa sjedištem u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 2.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Primorsko goranske županije.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Brusić

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

Nekretnina označena kao k.č. 2156/5 k.o. Krk grad , površine 116 m² , (z.č. 1079/25 k.o. Krk) upisana je u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici, Stalna Služba u Krku , u z.k.ul. 4351 , kao opće dobro .

Predmetna nekretnina upisana je u katastarski operat kao put površine 116 m².

Na temelju prijedloga Ljubice Marević iz Krka, Mate Balote 4 , suvlasnice stambene građevine izgrađene na k.č. 2156/1 k.o. Krk grad (z.č. 1079/15 upisana u z.k.ul. 2169 k.o. Krk) , za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na predmetnoj nekretnini , a na temelju geodetske situacije stvarnog stanja izrađene od strane Damjana Milenkovića dipl.ing.geod. iz Krka , utvrđeno je da je dio k.č. 2156/5 k.o. Krk grad (dio z.č. 1079/25 k.o. Krk) zauzet izgradnjom okućnice kuće u suvlasništvu predlagateljice , u površini od 38 m² .

Člankom 103. Zakona o cestama propisano je da u slučaju kada je trajno prestala potreba korištenja nekretnine ili njezinog dijela kao nerazvrstane ceste , predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave istoj može ukinuti status javnog dobra , a nekretnina kojoj prestaje takav status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Nakon upisa prava vlasništva za korist Grada Krka na predmetnoj nekretnini , za dio nekretnine koji je zauzet izgradnjom okućnice stambene građevine izgrađene na k.č. 2156/1 k.o. Krk grad , zaključit će se kupoprodajni ugovor sa suvlasnicima nekretnine na kojoj je izgrađena stambena građevina , s time da će se kupoprodajna cijena utvrditi na temelju Odluke Gradskog vijeća Grada Krka o utvrđivanju početnih cijena građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Krka klasa: 944-05/18-01/15 od 28. ožujka 2018. godine.

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje odluke kako je navedeno u dispozitivu Prijedloga odluke.

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik
Darijo Vasilić



Klasa: 944-05/20-01/17
Ur. broj: 2142/01-02/1-20-5
Krk, 7. listopada 2020.



URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE
Damjan Milenković, dipl.ing.geod.

Omišaljaska 11, 51500 Krk
mob: +385 (98) 980 7482, tel: +385 (51) 845 010
e-mail: damjan.krk@gmail.com

IBAN: HR4623400091160428249, SWIFT: PBZGHR2X
OIB: 58449722249, MB: 80557074

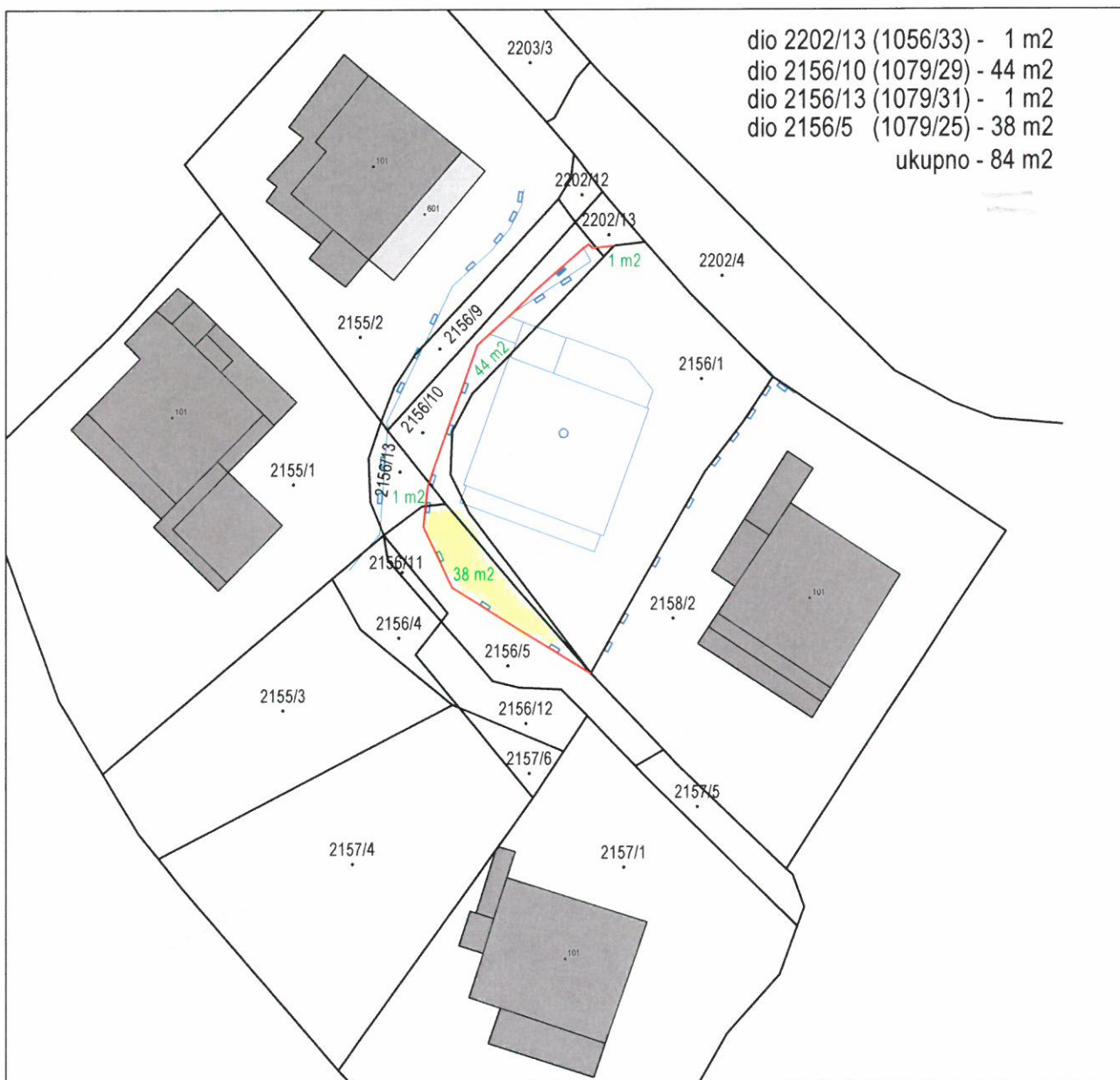
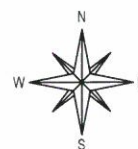
Investitor:
MAREVIĆ LJUBICA
I. MAŽURANIĆA 2, 51500 KRK
OIB: 38481092657

Katastarska općina: KRK-GRAD
MBR: 315923
Detaljni list: 2, 6

GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA

- prijedlog parcelacije -

Mjerilo 1:500
Izvorno mjerilo 1:1000



Izradio:
Damjan Milenković, dipl.ing.geod.
Krk, 04.03.2020.
Broj elaborata: 2020-022

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Damjan Milenković, dipl.ing.geod.

Damjan Milenković
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE DAMJAN MILENKOVIĆ
Krk

Damjan Milenković
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE DAMJAN MILENKOVIĆ
Krk
Geo 1059

Damjan Milenković
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE DAMJAN MILENKOVIĆ
Krk
Geo 1059



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK

KLASA: 936-02/20-04/102
URBROJ: 541-17-06/6-20-2
KRK, 01.10.2020

Odjel za katastar nekretnina Krk povodom zahtjeva GRAD KRK, OIB: 12405095116, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 2, 51500 KRK, HRVATSKA izdaje:

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

KATASTAR			ZEMLJIŠNA KNJIGA		
Kat.općina	Broj Kat. čestice	Broj PL.	Glavna knjiga	Broj ZK č.	Broj ZK ul.
KRK-GRAD	2156/5		KRK	1079/25	
KRK-GRAD	2156/10		KRK	1079/29	
KRK-GRAD	2156/13		KRK	1079/31	
KRK-GRAD	2352/8		KRK	28/19	
KRK-GRAD	3314/1		KRK	1394/45	
KRK-GRAD	3314/4		KRK	1394/43	
KRK-GRAD	3696/14		KRK	781/2G	
KRK-GRAD	3696/17		KRK	781/5G	
KRK-GRAD	2202/13		KRK	1056/33	

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu službenih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba po tar. br. 1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) ne naplaćuje se.

Izradio/la:
Iva Nikšić
ovlaštena geodetska referentica

Službena osoba:
Iva Nikšić
ovlaštena geodetska referentica



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 29.05.2020. 00:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315915, KRK

Broj ZK uložka: 4351

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2371/2009
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1079/21	PUT			126	Pripis iz uložka 3206
2.	1079/25	PUT			116	Pripis iz uložka 3206
3.	1079/32	PUT			11	Pripis iz uložka 3206
		UKUPNO:			253	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 OPĆE DOBRO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.05.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 06.10.2020. 23:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315915, KRK

Broj ZK uložka: 2169

Broj zadnjeg dnevnika: Z-544/2013
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1079/15	KUĆA I DVOR (k.č. 2156/1 k.o. KRK GRAD)			447	
		UKUPNO:			447	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/4 UGLJEŠIĆ ANICA, KRK	
2.	Suvlasnički dio: 1/4 UGLJEŠIĆ MARTINA, KRK	
3.	Suvlasnički dio: 2/4 MAREVIĆ LJUBICA, KRK, I. MAŽURANIĆA 2	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.10.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK

Stanje na dan: 06.10.2020. 23:37

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: KRK-GRAD (Mbr. 315923)

Posjedovni list: 909

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD KRK, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 5, KRK, HRVATSKA	12405095116

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2012/4	SV.IVAN	702	2		
			PUT	702			
		2013/4	SV.IVAN	608	2		
			PUT	608			
		2013/6	SV.IVAN	52	2		
			PUT	52			
		2014/4	SV.PETAR	171	2		
			PUT	171			
		2015/2	SV.PETAR	92	2		
			PUT	92			
		2016/5	SV.PETAR	440	2		
			PUT	440			
		2021/2	SV.PETAR	398	1		
			PAŠNJAK	66			
			PAŠNJAK	332			
		2025/4	VINJOLE	186	7		
			GROMAČA	53			
			PAŠNJAK	133			
		2025/5	SV.PETAR	355	7		
			PAŠNJAK	355			
		2026/2	SV.IVAN	7	7		
			NEIZG.ZEMLJ.	7			
		2026/7	SV.IVAN	191	11		
			PAŠNJAK	145			
			GROMAČA	46			

Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
	2155/5	NAD VRTOVIMA	126	6		
		PUT	126			
	2156/4	NAD VRTOVIMA	41	6		
		ORANICA	41			
	2156/5	NAD VRTOVIMA	116	6		
		PUT	116			
	2156/9	NAD VRTOVIMA	36	6		
		ORANICA	36			
	2156/10	NAD VRTOVIMA	83	6		
		ORANICA	83			
	2156/11	NAD VRTOVIMA	11	6		
		PUT	11			
	2156/12	NAD VRTOVIMA	50	6		
		ORANICA	50			
	2156/13	NAD VRTOVIMA	26	6		
		ORANICA	26			
	2158/3	NAD VRTOVIMA	114	6		
		PUT	114			
	2158/6	NAD VRTOVIMA	5	6		
		PUT	5			
	2160/1	NAD VRTOVIMA	15	6		
		CESTA	15			
	2160/3	NAD VRTOVIMA	223	6		
		CESTA	223			
	2160/4	NAD VRTOVIMA	19	6		
		GROMAČA	19			
	2160/7	NAD VRTOVIMA	198	6		
		CESTA	198			
	2160/11	NAD VRTOVIMA	437	6		
		PAŠNJAK	343			
		GROMAČA	94			
	2160/15	NAD VRTOVIMA	5	6		
		PAŠNJAK	5			
	2160/18	NAD VRTOVIMA	93	6		
		CESTA	93			
	2160/19	NAD VRTOVIMA	12	6		
		CESTA	12			
	2160/20	NAD VRTOVIMA	10	6		
		CESTA	10			
	2160/23	SV.PETAR	155	1		
		PAŠNJAK	155			
	2161/4	NAD VRTOVIMA	32	6		
		CESTA	32			
	2166/1	NAD VRTOVIMA	165	5		
		ORANICA	165			