

PRIOLOG IZVJEŠĆU O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU
(produženo savjetovanje)

Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno:
Nacrt Odluke o izradi V. izmjena i dopuna UPU 1 - Krk (NA1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁)

Vrijeme trajanja savjetovanja
Početak: 28. kolovoza 2023. godine Završetak: 12. rujna 2023. godine

Redni broj zahtjeva	Naziv predstavnika zainteresirane javnosti koja daje svoje mišljenje, primjedbe i prijedloge na predloženi nacrt	Datum zaprimanja	Podtočka zahtjeva	Primjedbe i prijedlozi na pojedine članke nacrta odluka, drugog propisa ili akta	Očitovanje na zaprimljene primjedbe i prijedloge
P.1.	Dubravka Dijanić (primjedba je zaprimljena izvan roka)	13.09.2023.	P.1.1.	<p>U članku 3. Odluke navedeno je da se izmjene i dopune UPU-1 Krk izrađuju, između ostalog sukladno odredbama "V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krka koje će se izrađivati i donositi istodobno s ovim Izmjenama i dopunama UPU-1 Krk", što nije u skladu s člankom 61. Zakona o prostornom uređenju.</p> <p>U odnosu na PPU Grada Krka, UPU-1 Krk je prostorni plan niže razine a plan niže razine mora biti usklađen s prostornim planom više razine. Izrada plana niže razine UPU-1 Krk (kao i njegovih izmjena i dopuna) može se temeljiti jedino na odredbama plana više razine a to je važeći PPU Grada Krka koji je objavljen u Službenim novinama Primorsko-goranske županije broj 7/07, 41/09, 28/11, 23/15 i 18/19.</p> <p>Tek nakon donošenja i stupanja na snagu V. izmjene i dopune PPU Grada Krka, može započeti izrada izmjena i dopuna UPU-1 Krk koje će se temeljiti na odredbama PPU Grada Krka s uključenim V. izmjenama i dopunama. I u članku 5. nacrta Odluke navodi se da su programska polazišta određena Prostornim planom uređenja Grada Krka i njegovim V. izmjenama i dopunama koje će se donositi istodobno s ovim izmjenama, što nije sukladno zakonu jer V. izmjene i dopune PPU Grada Krka nisu na snazi, štoviše u ovom trenutku njihova izrada još nije niti započela. U istom članku nacrta Odluke navedeno je da su ciljevi izrade Izmjena i dopuna UPU-1 Krk "stvaranje prostorno-planskih preduvjeta za rekonstrukciju dječjeg vrtića i jaslica 'Katarina Frankopan' u ulici Smokvik", međutim prostorno-planski preduvjeti određuju se odredbama važećeg PPU Grada Krka.</p> <p>U članku 7. nacrta Odluke navodi se da se "planira proširenje građevne čestice postojećeg vrtića na susjedne čestice kao i izmjena uvjeta gradnje i ostalih lokacijskih uvjeta". Međutim, na česticama na kojima se V. izmjenom UPU-1 Krk planira razraditi uvjete "rekonstrukcije" odnosno smještaja dodatka zgradi postojećeg dječjeg vrtića nije dopuštena gradnja građevina društvene namjene. Takve odredbe UPU-1 Krk suprotne su propisima iz područja prostornog uređenja sve do stupanja na snagu odredbi PPU Grada Krka koje bi dopuštale gradnju građevina društvene namjene na tim građevnim česticama.</p> <p>Iz svega navedenog proizlazi da se Odluka o izradi V. izmjena i dopuna UPU-1 Krk ne može temeljiti na odredbama PPU Grada Krka s uključenim V. izmjenama i dopunama, jer takav akt prostornog uređenja nije na snazi a štoviše on još niti ne postoji.</p> <p>Predlažem da se brišu iz Odluke o izradi V. izmjena i dopuna UPU-1 Krk sve odredbe koji se odnose ili imaju temelj na nepostojećim V. izmjenama i dopunama PPU Grada Krka, te sav sadržaj koji nije usklađen sa trenutno važećim PPU Grada Krka s obzirom da Odluka o izradi V. izmjena i dopuna UPU-1 Krk koja bi sadržavala navedeno ne bi bila sukladna važećim propisima.</p> <p>Ukoliko većina ciljeva i razloga za izradu i donošenje V. izmjena i dopuna UPU-1 Krk nije u skladu s odredbama važećeg PPU Grada Krka kao plana više razine sa kojime plan niže razine mora biti usklađen, u cilju ekonomičnosti predlažem zaustavljanje svih radnji na izradi Odluke o izradi V. izmjena i dopuna UPU-1 Krk sve do stupanja na snagu V. izmjena i dopuna PPU Grada Krka. U ovom trenutku izrada i donošenje V. izmjena i dopuna UPU-1 Krk nije racionalna ako je poznato da postoji potreba za izmjenama i dopunama većinu kojih se trenutno ne može ugraditi u UPU-1 Krk zbog neusklađenosti s važećim odredbama PPU Grada Krka, pa predlažem da se svi potrebni akti za izradu i donošenje V. izmjena i dopuna UPU-1 Krk izrađuju tek nakon stupanja na snagu Prostornog plana uređenja Grada Krka kojime će biti moguće ostvariti sve opisane potrebe i ciljeve donošenja izmjena UPU-1 Krk, kako bi se izbjegla potreba da se odmah nakon istovremenog stupanja na snagu V. izmjena i dopuna PPU Grada Krka i V. izmjena i dopuna UPU-1 Krk (koje će se temeljiti na IV. Izmjenama i dopunama PPU) započinje s postupkom izrade i donošenja VI. izmjena i dopuna UPU-1 Krk.</p> <p>Unaprijed zahvaljujem na očitovanju na sve primjedbe i prijedloge.</p>	<p>PRIMJEDBA/PRIJEDLOG SE NE PRIHVAĆA.</p> <p>Primjedba je zaprimljena izvan roka te se sukladno zakonskim propisima u tom statusu i navodi u Izvješću no s obzirom da je zaprimljena do datuma kojeg nosi Izvješće može se dati odgovor.</p> <p>Članak 61. Zakona o prostornom uređenju propisuje razine prostornih planova ali ne na način kako ih tumačite. Bez obzira na to, drugim odredbama Zakona o prostornom uređenju dozvoljava se da se Izmjene i dopune prostornih planova različitog obuhvata i/ili razine mogu izrađivati i donositi istodobno te se donose vezane odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana šireg područja i izradi urbanističkog plana uređenja, baš kao što je i učinjeno u Nacrtu odluke.</p> <p>Vezano na česticu dječjeg vrtića, odredbe svih članaka koje navodite u prijedbi/prijedlogu su u skladu sa zakonom. Odredbama PPU Grada Krka se ne određuje na kojim česticama će se vrtić graditi. Urbanistički plan uređenja je plan koji daje detaljnu podjelu građevinskog područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu.</p>