

OBRAZLOŽENJE

o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krka

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, izrada prostornog plana započinje na temelju odluke o izradi prostornog plana. Odluku o izradi prostornog plana lokalne razine donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne razine po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

U tom smislu upućen je Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša zahtjev za izdavanjem mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.

Odluka o izradi prostornog plana objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave koja je tu odluku donijela te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Sukladno zakonskim odredbama odluka o izradi prostornog plana, sadrži:

1. pravnu osnovu za izradu i donošenje prostornog plana
2. razloge donošenja prostornog plana, ciljeve i programska polazišta
3. obuhvat prostornog plana
4. sažetu ocjenu stanja u obuhvatu prostornog plana
5. popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova
6. način pribavljanja stručnih rješenja prostornog plana
7. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi prostornog plana
8. planiranu dinamiku s fazama za izradu prostornog plana, odnosno rok za pripremu zahtjeva za izradu prostornog plana tijela i osoba određenih posebnim propisima
9. izvore financiranja izrade prostornog plana
10. druga pitanja značajna za izradu prostornog plana.

Obzirom na nove trendove, demografske i društvene procese, potrebe za suvremenijim tehničko-tehnološkim rješenjima komunalnih, infrastrukturnih i ostalih građevina, te novonastalim potrebama i zahtjevima Grada Krka, te ostalih korisnika u prostoru, potrebno je preispitati mogućnosti i ograničenja u pojedinim segmentima Plana, te osigurati prostorno-planske preduvjete za realizaciju zahvata.

Razlozi i ciljevi izmjena plana detaljnije su opisani u poglavlju II. Odluke.

V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krka financirat će se iz Proračuna Grada Krka.