

O b r a z l o ž e n j e

Nacrta Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Krka

Pravna osnova za donošenje Odluke:

- **Zakon o komunalnom gospodarstvu** ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20);
- **Zakon o koncesijama** ("Narodne novine" broj 69/17 i 107/20);
- **Zakon o zaštiti od požara** ("Narodne novine" broj 92/10 i 114/22);
- **Odluka o komunalnim djelatnostima na području Grada Krka** ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 33/19 i 12/22)

Zakonom o komunalnom gospodarstvu propisano je da je obavljanje dimnjačarskih poslova uslužna komunalna djelatnost, te se pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje.

Odredbama članka 24. stavka 1. točka 5. i članka 44. stavka 1. točka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da je obavljanje dimnjačarskih poslova uslužna komunalna djelatnost koju predstavničko tijelo u skladu sa Zakonom i Odlukom određuje da se ista obavlja na temelju koncesije.

Nadalje, člankom 10. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Krka ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 33/19 i 12/22) propisano je da pravne i fizičke osobe mogu obavljati komunalnu djelatnost "obavljanje dimnjačarskih poslova" na temelju ugovora o koncesiji, a postupak odabira provodi se sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i propisima kojima se uređuju koncesije. Zakonom o koncesijama uređuje se postupak davanja koncesije, ugovor o koncesiji, prestanak koncesije, pravnu zaštitu u postupcima davanja koncesije, politiku koncesije te druga pitanja u vezi s koncesijama.

Također, Zakonom o zaštiti od požara, pored ostalog propisano je da su vlasnici odnosno korisnici nekretnina te prostora, odnosno upravitelji zgrada dužni osigurati provedbu mjera propisanih Zakonom i drugim propisima donesenih na temelju zakona te drugim propisima, planovima i aktima i odlukama iz zaštite od požara na njihovu području te održavati dimovodne objekte i ložišta u ispravnom stanju.

Važeću Odluku o dimnjačarskoj službi Gradsko vijeće Grada Krka donijelo je na sjednici održanoj 27. lipnja 1996. godine, a objavljena je u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije" broj 17/96.

Osnovna pitanja koja se uređuju Odlukom:

Odlukom o dimnjačarskim poslovima uređuju se uvjeti i način obavljanja dimnjačarskih poslova, provjeru ispravnosti i funkcioniranja dimnjaka i uređaja za loženje, čišćenje dimnjaka i uređaja za loženje, obavljanje redovnih i izvanrednih pregleda te nadzor nad obavljanjem dimnjačarskih poslova.

Dimnjačarski poslovi jedna su od komunalnih djelatnosti koje se obavljaju s ciljem pružanja usluge od interesa za fizičke i pravne osobe, a u svrhu zaštite života i imovine.

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarskih poslova obavlja komunalni redar te su u Nacrtu ove Odluke propisane njegove ovlasti i postupanje.

Novčane kazne iz nacрта Odluke o dimnjačarskim poslovima određene su sukladno Prekršajnom zakonu ("Narodne novine" broj 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18 i 114/22).

Na Nacrt Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Krka provest će se, sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine" broj: 25/13, 85/15 i 69/22) savjetovanje s javnošću u trajanju od 30 dana.

U pripremi Nacrta Odluke sudjelovali su službenici JUO Grada Krka: Natalija Rakić, Tamara Žic i Marinko Bajčić.

Krk, kolovoz 2023.

Jedinstveni upravni odjel