

**O b r a z l o ž e n j e**  
**Nacrta Odluke o privremenoj zabrani**  
**izvođenja radova na području Grada Krka u 2024. godini**

**I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE AKTA**

- Članak 132. Zakona o gradnji («Narodne novine», broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19);
- Odredba članka 40. Statuta Grada Krka («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 28/09, 41/09, 13/13, 20/14, 3/18, 7/20 i 26/20 – pročišćeni tekst i 6/21);
- Odredbe članka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji («Narodne novine», broj 153/13 i 115/18);
- Naputak o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari («Narodne novine», broj 23/18).

**II. TEMELJNA PITANJA I OCJENA STANJA (OBRAZLOŽENJE)**

Člankom 132. Zakona o gradnji («Narodne novine», broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) uređeno je donošenje odluka gradova i općina o privremenoj zabrani izvođenja radova i to:

- (1) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice općine, odnosno grada može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.
- (2) Odluka iz stavka 1. ovoga članka ne odnosi se na:
  1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske;
  2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti;
  3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

➤ ***Napomene uz Nacrt Odluke:***

---

Zabrana izvođenja radova za tekuću 2023. godinu uređena je Odlukom koju je Gradsko vijeće Grada Krka donijelo na sjednici održanoj 14. prosinca 2022. godine i to: Odlukom o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Grada Krka u 2023. godini koja je objavljena u «Službenim novinama Primorsko-goranske županije», broj 45/22.

Naime, odredbom članka 132. stavka 1. Zakona o gradnji propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave **po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine, odnosno Grada** može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje **iduće kalendarske godine** i vrijeme u kojem se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Slijedom prednje zakonske odredbe i Upute Ministarstva pripremljen je nacrt/prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Krka (za iduću kalendarsku godinu) koji je sadržajno identičan važećoj Odluci o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Grada Krka u 2023. godini.

Prema ovom Nacrtu Odluke razdoblje zabrane izvođenja radova odnosi se jednako za sva naselja na području Grada Krka i to u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna tekuće godine od 00,00 do 24,00 sata.

Također, u ovom Prijedlogu Odluke propisano je da nadzor nad provedbom odluke provode komunalni redari sukladno ovlastima iz članka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji te izriču novčane kazne za investitore (fizičku ili pravnu osobu) – prekršitelje koje su određene Naputkom o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari.

Nacrt Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Grada Krka u 2024. godini objavit će se na mrežnoj stranici Grada Krka radi savjetovanja sa zainteresiranom javnošću.

### III. POTREBNA FINANCIJSKA SREDSTVA

Za provođenje ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

Krk, 3. listopada 2023.

GRAD KRK  
Jedinstveni upravni odjel