



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U RIJECI

Broj: N-DO-73/18-III
Rijeka, 21. prosinac 2018.
IU/IU

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KRK

PRIMLJENO	28-12-2018		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA		ORG. JEDIN.	
701-02/18-01/02			03-0/11
URUĐBENI ZAPISNIK		PRILOG	VRIJED.
922-18-1			

Grad Krk

Podnositelj zahtjeva: REPUBLIKA HRVATSKA,
zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci

Protustranka: Grad Krk

ZAHTJEV ZA MIRNO RJEŠENJE SPORA

I. Sukladno odredbi čl. 186 a. st. 8. Zakona o parničnom postupku obraćamo vam se zahtjevom za mirno rješenje spora.

II. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeka, Stalna služba Krk kč.br. 1610/1 k.o. Krk upisana ja u ½ dijela kao društveno vlasništvo sa upisanim pravom korištenja općine Krk.

Dokaz: vlasnički list u prilogu

III S obzirom na lokaciju nekretnine postoji pravima predmnijeva u vašem vlasništvu, a sve sukladno čl. 360. i dalje Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, pa ste vi legitimirani kao protustranka ovog zahtjeva.

IV U naravi označena nekretnina se nalazi u zahvatu brodogradilišne luke "Brodogradilišta Krk" i po samom Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 3.st.3) predstavlja pomorsko dobro. Nekretnina je pored većeg broja ostalih predmet Ugovora o koncesiji za luku posebne namjene županijskog značaja davatelja Primorsko goranske županije koja je istekla (i privremeno produljena do 7.1.2019. godine), a upis pomorskog dobra uvjet je za izdavanje nove koncesiji koja će omogućiti poslovnom subjektu nastavak normalnog i zakonitog poslovanja.

Dokaz: ugovor o koncesiji, dopis Primorsko goranske županije od 16. siječnja 2018. godine

V Da je dosita riječ o pomorskom dobru dokazuje i pravomoćna presuda Općinskog suda Krk koju smo ishodili protiv prije upisanog vlasnika na drugom suvlasničkom dijelu iste nekretnine.

Dokaz: presuda Općinskog suda Krk P-861/2010 i presuda Županijskog suda Rijeka Gž-5612/2013

V. S obzirom da iz navedenoga proizlazi da upis u vlasničkom listu predmetnog zemljišno-knjižnog uložka ne odražava stvarno stanje budući da predmetna nekretnine predstavlja pomorsko dobro to se sukladno odredbama čl. 186 a Zakona o parničnom postupku, s ciljem mirnog rješenja spora među strankama, predlaže sklapanje izvansudske nagodbe primjerak koje se nalazi u privitku ovog zahtjeva.

U slučaju nejasnoća možete se obratiti niže potpisanom zamjeniku, a ako ste suglasni s zaključenjem nagodbe molimo da istu potpišete i javnobilježnički ovjerite svoj potpis te nam sva tri primjerka potpisane i ovjerene nagodbe dostavite pozivom na naš uvodno naznačeni poslovni broj spisa, a mi ćemo vam vratiti jedan primjerak po nama potpisan za vaše potrebe.

Zamjenik županijskog državnog odvjetnika
Igor Udovičić





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U RIJECI
Broj: N-DO-73/18
Rijeka, 21. prosinac 2018.
IU/IU

Grad Krk OIB 12405095116 zastupan po gradonačelniku Darijo Vasilić i Republika Hrvatska zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci, temeljem odredbe čl. 186 a ZPP-a, te zahtjeva za mirno rješenje spora Županijskog državnog odvjetništva Rijeka N-DO-73/18 od 21. prosinac 2018. godine sklapaju slijedeću

IZVANSUDSKU NAGODBU

čl. 1.

Utvrđuje se da je u zemljišnim knjigama Općinskog suda Rijeka zemljišnoknjižni odjel Krk nekretnina opisana kao 1610/1 iz z.k.ul. 2583 k.o. Krk od 1842 m² uknjižena u ½ dijela kao društveno vlasništvo, korisnik općina Krk.

čl. 2.

Stranke suglasno utvrđuju da nekretnina iz čl. 1. ove nagodbe se nalazi u zahvatu brodogradilišne luke "Brodogradilišta Krk", da je po samom Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (čl. 3.st.3) predstavlja pomorsko dobro, da nekretnina je pored većeg broja ostalih predmet Ugovora o koncesiji za luku posebne namjene županijskog značaja davatelja Primorsko goranske županije koja je istekla (i privremeno produljena do 7.1.2019. godine), a upis pomorskog dobra uvjet je za izdavanje nove koncesiji koja će omogućiti poslovnom subjektu nastavak normalnog i zakonitog poslovanja.

čl. 3.

Grad Krk OIB 12405095116 zastupan po gradonačelniku Darijo Vasilić dopušta da Republika Hrvatska temeljem ove nagodbe bez ikakvog daljnjeg pitanja izvrši brisanje društvenog vlasništva sa upisanim korištenjem općine Krk na ½ dijela kč.br. 1610/1 k.o. Krk uz istovremeni upis istog dijela iste nekretnine kao pomorsko dobro.



čl. 4.

Stranke suglasno utvrđuju da je ova nagodba odraz njihove volje, da će se ista suglasno izmijeniti ako se neke od činjenica utvrde drugačijim od onih specificiranih u nagodbenim odredbama, te da će tada i iz tako eventualno utvrđenih razloga tom smjeru i nakon takvih utvrđenja jedna drugoj prema potrebi izdati odgovarajuće dokumente radi uknjižbe prava vlasništva ili korištenja na nekretnina koje su predmet ove nagodbe, a za koje će suglasno utvrditi drugačije činjenično stanje od ovdje utvrđenog.

čl. 5.

Nagodba se zaključuje u četiri primjeraka i svaka strana istu potpisuje u znak suglasnosti, te zadržava po dva primjerka, a sve troškove ove Nagodbe glede njezine zemljišnoknjižne provedbe snositi će Republika Hrvatska.

Grad Krk
Gradonačelnik
Darijo Vasilčić



Republika Hrvatske
zamjenik županijske državne odvjetnice
Igor Udovičić



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici

ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL KRK

Stanje na dan: 21.01.2019. 23:23

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315915, KRK

Broj ZK uložka: 2583

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17351/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina		Primjedba
			jutro	čhv m2	
1.	1610/1	BARAKA I DVORIŠTE		1842	
		UKUPNO:		1842	

B

DRUGI ODJELJAK
Sadržaj upisa

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 19.01.2015. broj Z-319/15	
1.1	Zabilježuje se odbijanje provedbe temeljem prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava-Odsjek za katastar nekretnina Krk, od 19.siječnja 2015. klasa: 932-03/09-01-/9 ur. br. 541-17-06/10-14-2 i uvjerenja o Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava-Odsjek za katastar nekretnina Krk, identifikaciji katastarskih čestica od 16.siječnja 2015. g.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2	
	OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO	
	POMORSKO DOBRO	
2.	Suvlasnički dio: 1/2	
	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO, KORISNIK OPĆINA KRK	

C

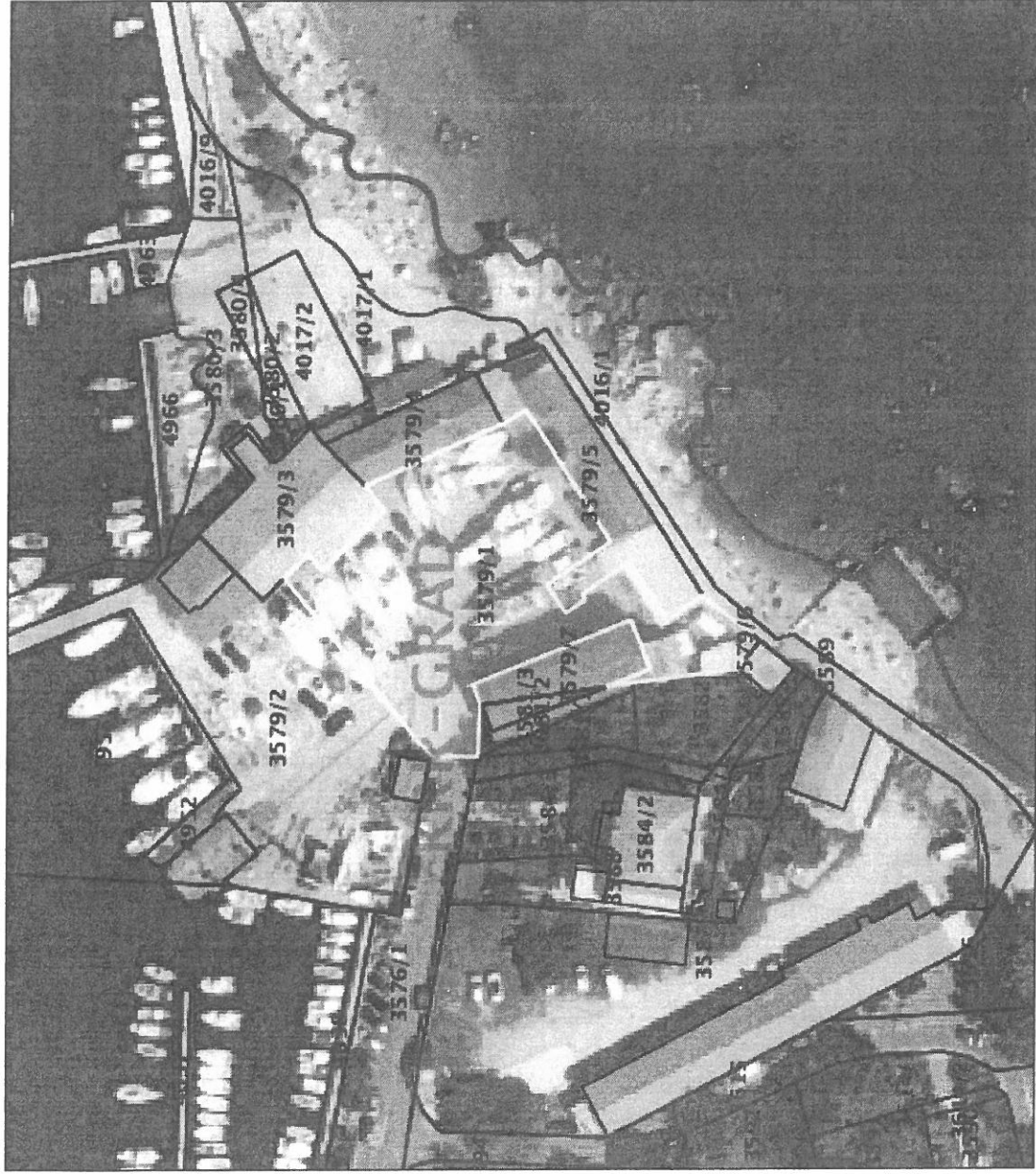
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba

24. 01. 2019.

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija

* Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.01.2019.



Datum ispisa: 28.01.2019