Grad Krk , na temelju članka 15. Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj:18/10 , 10/12 , 29/15) objavljuje

II. NATJEČAJ
za davanje u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata u Gradu Krku.

I. Natječaj se raspisuje za lokacije koje su označene brojevima sa navedenim djelatnostima koje se na istima imaju obavljati , te sa početnim zakupninama kako slijedi:

A) KOD VELOG PARKA

3. Izrada portreta ili karikatura , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 10.000,00 kuna.
4. Izrada i prodaja nakita od riže , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 15.000,00 kuna.
5. Oslikavanje tijela , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 20.000,00
8. Prodaja lavande i proizvoda od lavande , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 20.000,00 kuna.
14. Prodaja nakita i suvenira , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 20.000,00 kuna
15. Prodaja unikatnih razglednica , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 10.000,00 kuna.
16.Publikacije i modelirani likovi na temu krčke legende i bajke o Krku, 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 10.000,00 kuna.
17. Prodaja nakita i suvenira , 1 mjesto površine 1 m2, početna zakupnina 20.000,00 kuna.
18.Prodaja suvenira od bračkog kamena , 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 20.000,00 kuna.

B) ŠETALIŠTE SV. BERNARDINA – IZA PULTOVA BRODARA

22. Prodaja pop corna i šećerne vune , 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 20.000,00 kuna.
23. Prodaja kuhanog i pečenog kukuruza , 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 20.000,00 kuna.
24. Prodaja palačinki , 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 20.000,00 kuna
25. Prodaja tjestenine, pizza na komade i sendviča , 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 20.000,00 kuna.

C) ŠETALIŠTE SV. BERNARDINA – IZA PULTOVA BRODARA

27.Animacija djece (klaun i sl.) , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 2.000,00 kuna.
28.Cjelovečernja animacija sprejgrafika tehnikom (motivi grada Krka i dr.) 1 mjesto, površine 2 m2 , početna zakupnina 10.000,00 kuna.

D) STARA TRŽNICA

40.Prodaja meda i proizvoda od meda , 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 15.000,00 kuna.
39.Prodaja nakita , suvenira , keramike, 1 mjesto površine 2 m2, početna zakupnina 15.000,00 kuna.
37.Prodaja nakita, suvenira, keramike , 1 mjesto površine 2 m2 , početna zakupnina 15.000,00 kuna.
39.Prodaja nakita , suvenira , keramike, 1 mjesto površine 2 m2, početna zakupnina 15.000,00 kuna.

E) TRG KAMPLIN

52. Prodaja meda , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 5000,00 kuna
54. Prodaja nakita i suvenira , 1 mjesto površine 1 m2 , početna zakupnina 5000,00 kuna.

F) KOD SPOMENIKA PRALJI

Iznajmljivanje bicikala , 1 mjesto površine 3 m2 , početna zakupnina 3.000,00 kuna.
Na ovoj lokaciji djelatnost se ne može obavljati svake subote od 8,00 – 16,00 sati radi održavanja sajma autohtonih proizvoda.

G) STEPENICE – ŠOTOBATERIJA

Održavanje kulturnih događanja , prodaja sokova , pive u limenkama i vina u zakupnina 3.000,00 kuna zatvorenim bočicama, 1 mjesto površine 5 m2, početna

Pravo prijave na natječaj:
Pravo prijave na natječaj imaju sve fizičke i pravne osobe koje su registrirane za obavljanje djelatnosti čije obavljanje je određeno na pojedinoj javnoj površini.
Iznimno od odredbe iz prethodnog stavka natječaja pravo prijave na natječaj za lokacije pod slovom B. i G. imaju sve fizičke i pravne osobe koje imaju prijavljeno prebivalište (sjedište) na području Grada Krka u posljednjih deset godina i koje su registrirane za obavljanje djelatnosti određene na pojedinoj lokaciji.

Lokacije
Lokacije su označene brojevima kako je naprijed navedeno. Lokacije se mogu vidjeti na ortofoto snimkama sa označenim brojevima lokacija, koje se nalaze na oglasnoj ploči Grada Krka (I kat zgrade u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 2 , kod sobe 36).
Lokacije navedene ovim oglasom natječaja su nepromjenjive .
Grad Krk može na navedenim područjima odrediti i druge lokacije koje mogu biti predmet novih natječaja.

Vrijeme zakupa:
Ugovor se zaključuje se za period od 30. travnja 2019. godine do 30. studenog 2019. godine , s time da je od perioda trajanja zakupa izuzet period od 8-10 kolovoza 2019. godine , u kojem periodu se održava Krčki sajam.

Zakupnina
Početna zakupnina odnosi se na cjelokupni period trajanja zakupa . Pored obveze plaćanja zakupnine za zakup javne površine , zakupnik je obvezan podmiriti i sve druge komunalne troškove kao i sve troškove koji proizlaze iz njegova poslovanja.

Tehničko rješenje i izgled privremenog objekta:
Za sve privremene objekte potrebno je, na tehničko rješenje i izgled objekta, dobiti suglasnost Odsjeka za komunalno gospodarstvo Grada Krka, s napomenom da uz privremene objekte iz natječaja nije dozvoljeno dodavanje izložbenih stalaka i polica. Prije zaključenja ugovora o zakupu javne površine , odabrani zakupnici dužni su ishoditi atest tehničke ispravnosti elektroinstalacija za privremeni objekt, te isti dostaviti zakupodavcu.

Prijave na natječaj moraju sadržavati:

- ispunjeni obrazac ponude koji se može dobiti u Odsjeku za opće pravne i kadrovske poslove (soba 36) svakog radnog dana od 9,00 – 12,00 sati , u koji se upisuju :
- podaci o natjecatelju (ime , prezime , adresu za fizičke osobe , odnosno naziv i adresu pravne osobe, OIB)
- naznaka naziva lokacije (označeno slovima) i broja lokacije te navedena djelatnost
- iznos ponuđene zakupnine
- naziv banke i broj žiro računa za eventualni povrat jamčevine.

Uz ispunjeni obrazac ponude prilažu se slijedeći dokumenti:

- presliku osobne iskaznice (za fizičke osobe);
- uvjerenje o prebivalištu iz kojeg je razvidno da natjecatelj ima prijavljeno prebivalište na području Grada Krka u posljednjih 10 (deset) godina za lokacije pod B i G.
- presliku izvoda iz sudskog ili obrtničkog registra ili drugi jednakovrijedni dokument iz kojeg je razvidno da je natjecatelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je određena za obavljanje na javnoj površini za koju se natječe, u izvorniku ili ovjerenoj preslici ne stariji od 6 (šest) mjeseci do dana objave natječaja (Napomena: Priznat će se osnovna registracija koja se odnosi na obavljanje djelatnosti za koju se natjecatelj natječe (ugostiteljstvo , trgovina i dr.) odnosno natjecatelj se može naknadno doregistrirati za specifičnu poddjelatnost sukladno traženju nadležnog tijela uprave).

- potvrdu Odsjeka za proračun i financije da natjecatelj nema duga prema Gradu Krku po bilo kojoj osnovi ili ugovor zaključen sa Gradom Krkom vezano za reguliranje eventualnih obveza za koje rok dospijeća nije protekao
- potvrdu nadležne Porezne uprave o tome da natjecatelj nema duga sa osnova javnih davanja
- potvrdu o uplaćenoj jamčevini u visini od 50 % početnog iznosa zakupnine na žiro-račun Grada Krka broj: HR5824020061821500001, model : 68 ; pozivom na broj: 7242 – OIB.

Pismene ponude trebaju prispjeti najkasnije do 16. travnja 2019. godine , do 12,00 sati na adresu Grad Krk, 51500 Krk, Trg Josipa bana Jelačića 2, u zatvorenoj kuverti s naznakom: "NE OTVARAJ – PONUDA ZA ZAKUP JAVNE POVRŠINE BROJ____". (pod brojem se upisuje broj lokacije)

Otvaranje ponuda, prvenstvo odabira, ugovori i trošak provedbe natječaja:
Ponude otvara Povjerenstvo za provedbu postupka odabira najpovoljnijeg natjecatelja.
Otvaranje ponuda je javno i održat će se 16. travnja 2019. godine u 12,00 sati , u Velikoj vijećnici Grada Krka (kino dvorana) , Krk, Trg Josipa bana Jelačića 2.
Odluku o izboru najpovoljnijih natjecatelja donosi Gradonačelnik, u roku od 7 dana računajući od dana otvaranja ponuda.
Javna površina iz natječaja dati će se u zakup natjecateljima koji ponude obavljanje odgovarajuće djelatnosti i najveći iznos zakupnine , te zadovoljavaju tražene uvjete natječaja.
U slučaju alternativnih ponuda jednog natjecatelja za istu lokaciju, uzet će se u obzir ponuda sa najvišim iznosom ponuđene zakupnine .
Najpovoljnijom ponudom biti će utvrđena i ponuda natjecatelja čiji predmeti prodaje imaju certifikat Dar iz Krka Turističke zajednice Grada Krka i uklapaju se u naprijed navedene oglašene djelatnosti na pojedinoj lokaciji , uz uvjet da prihvate iznos zakupnine iz najpovoljnije ponude i da zadovoljavaju sve ostale uvjete natječaja.
Nepotpune ponude i ponude koje prispiju nakon roka za otvaranje ponuda neće se razmatrati.
Nepotpune ponude su ponude koje ne sadrže sve podatke navedene u obrascu ponude i svu dokumentaciju za koju je navedeno da ponuda za natječaj mora sadržavati. Ponuda natjecatelja koji prema Gradu Krku i Poreznoj upravi ima neizmirene i neregulirane obveze, neće se razmatrati.
Uplaćeni iznos jamčevine natjecateljima koji uspiju na natječaja uračunava se u zakupninu a natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća na žiro račun natjecatelja.

Zaključenje ugovora

Natjecatelji koji uspiju na natječaju moraju zaključiti ugovor o zakupu javne površine i platiti zakupninu za istu , najkasnije do 30. travnja 2019. godine , jer će se u protivnom smatrati da su odustali od svoje ponude.
Pored obveze zaključenja ugovora o zakupu javne površine natjecatelji koji uspiju u natječaju obvezuju se zaključiti ugovor sa Turističkom zajednicom Grada Krka za korištenje javne površine za vrijeme održavanja Krčkog sajma (od 8. do 10. kolovoza) i to istovremeno sa zaključenjem ugovora o zakupu javne površine.

Natjecatelji koji se natječu za lokacije pod B i D mogu zaključiti ugovor samo za jednu lokaciju. U slučaju da jedan natjecatelj nudi alternativne ponude za isto mjesto označeno slovom B i D u obzir će se uzeti ponuda sa najvišom zakupninom. U slučaju da jedan natjecatelj uspije na natječaju na više lokacija pod slovom B) i D) ugovor će se zaključiti za lokaciju za koju je ponudio najviši iznos zakupnine , dok će se za ostale lokacije ugovor zaključiti sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem.

GRAD KRK

Klasa: 374-03/19-01/7
Ur. broj: 2142/01-02/1-19-5
Krk, 26. ožujak 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA KRK 1 GRADONAČELNIK GRAD KRK PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA