

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

Na temelju odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», broj br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04. i 178/04.), Gradsko vijeće Grada Krka je na sjednici, održanoj 17. prosinca 2004. godine donijelo Odluku o komunalnom doprinosu, koja je objavljena u «SN PGŽ», broj 42/04.

Navedenom Odlukom Gradskog vijeća utvrđena su područja - zone (ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture), jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m³ građevine, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa, opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa i izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Nadalje, predmetnom Odlukom propisuje se i način obračuna obujma građevine, način ostvarivanja prava na razmjerni povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u slučaju da Grad Krk ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture utvrđene rješenjem o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa, kao i uvjete za priznavanje vlastitih troškova Obveznika u građenju objekata i uređaja komunalne infrastrukture u komunalnom doprinosu.

Budući je sustav lokalne samouprave u Republici Hrvatskoj doživio znatne promjene izmjenama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi kao temeljnog zakona kojim je uređen sustav lokalne samouprave ("Narodne novine" broj 109/07, 125/08 i 36/09), tj. uveden je sustav neposrednog izbora općinskog načelnika, gradonačelnika i župana, te njihovih zamjenika nastala je korjenita promjena nositelja izvršne ovlasti (ukinuta poglavarstva i dr.), pa su tijekom 2009. 2010. godine, donesene Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu kojima su usklađene odredbe s usvojenim izmjenama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i Zakona o komunalnom gospodarstvu. Iste su objavljene u «SN PGŽ» broj 34/09 i 27/10.

Ovim prijedlogom Odluke dopunjuje se članak 8. postojeće Odluke o komunalnom doprinosu, na način da se hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata odobrava dodatno oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa, ovisno o broju dana provedenih na ratištu za gradnju nove građevine odnosno dogradnju ili nadogradnju postojećeg objekta do 500 m³ ukupnog obujma građevine.

Naime, na temelju pokrenute inicijative Udruge veterana Domovinskog rata – otoka Krka podržan je prijedlog da se braniteljima odobri dodatni popust prilikom izgradnje novog ili dogradnje/nadogradnje stambenog objekta do navedenog obujma, te je u tom smislu od strane Odsjeka za komunalno gospodarstvo pripremljen radni prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama postojeće Odluke o komunalnom doprinosu.

Slične odredbe o predmetnom dodatnom oslobađanju za hrvatske branitelje imaju i druge JLS otoka Krka (Općina Punat, Baška...).

Gradonačelnik Grada Krka je dana 2. travnja 2012. godine na Kolegiju gradonačelnika, nakon razmatranja radnog nacrta prijedloga izmjena i dopuna Odluke o komunalnom doprinosu, utvrdio Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu, te se isti Prijedlog upućuje Gradskom vijeću Grada Krka na razmatranje u cilju rasprave i donošenja.

Krk, travanj 2012.

GRADONAČELNIK