

## GRADONAČELNIK

Klasa:022-01/12-01/1

Ur.broj:2142/01-02/1-12-138-87

Krk, 13. studenog 2012.

## ZAPISNIK

sa 138. Gradonačelnikovog kolegija, održanog 12. studenog (ponedjeljak) 2012. godine u Uredu Gradonačelnika u Krku.

Kolegij u 13:00 sati otvara i vodi Gradonačelnik Darijo Vasilić, prof. i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju sljedeći članovi: Čedomir Miler, Zamjenik gradonačelnika grada Krka, Josip Staničić, predsjednik Gradskog vijeća Grada Krka, Marinko Bajčić, pročelnik Jedinog upravnog odjela, Anton Malatestinić, voditelj Odsjeka za proračun i financije, Džimi Skomeršić, voditelj Odsjeka za komunalno gospodarstvo, Radmila Živanović – Čop, voditelj Odsjeka za opće, pravne i kadrovske poslove, Marinka Margan, stručni suradnik Odsjeka za društvene djelatnosti, Ana Bajčić Hrgovčić, stručni suradnik za gospodarstvo i europske fondove, Mladena Cvitković, viši stručni referent u Odsjeku općih pravnih i kadrovskih poslova i Igor Gržetić, osoba za održavanje internet stranica Grada Krka.

Nakon što su prisutni iznijeli svoje prijedloge, Gradonačelnik Darijo Vasilić predložio je sljedeći

## DNEVNI RED

1. Prijedlog Proračuna Grada Krka za 2013. godinu.
2. Odsjek za društvene djelatnosti:
  - Tvrtka „Digital in“ d.o.o. iz Rijeke – zamolba za sufinanciranje tiskanja knjige „Izvanparnični postupak u praksi“ autora Miroslava Rista;
  - Udruga ratnih veterana Hrvatske „Hrvatski domobran“ ogranak Rijeka- zamolba za sufinanciranje rada udruge.
3. Imovinsko – pravni predmeti.
4. Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša:
  - a) Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana Primorsko-goranske županije i Izvješće o javnoj raspravi;

- b) *Krunoslav Zmajla iz Malinske, Sv. Vid 22 c- zahtjev za verifikaciju projekata i podnošenje zahtjeva za lokacijsku dozvolu za gradnju pristupne prometnice u naselju Linardići preko parcele z.č. 1335/3 k.o. Poljica.*
- 5. Odsjek za komunalno gospodarstvo:**
- a) *prijedlog Plana rada javne rasvjete Grada Krka za 2013. godinu;*
- b) *Radovan Karabaić iz Salatića, i Mjesnog odbora Vrh – inicijativa u svezi rješavanja problema oborinskih voda u naselju Salatići, na adresi Salatići 14, a koje se razljevaju iz postojećeg upojnog bunara na njegovu okućnicu;*
- c) *Tvrtka Hausler d.o.o. iz Viškova- ponuda za sanacijske radove i izradu nove hidroizolacije na ravnom krovu iznad sanitarnog bloka na II katu koji se uređuje;*
- d) *Mjesni odbor Vrh – zamolba za financiranje 50,00 m<sup>3</sup> jalovine za potrebe popravka i održavanja poljoprivrednih puteva na području naselja Vrh.*
- 6. Izvješće Državnog ureda za reviziju Područnog ureda Rijeka o obavljenoj financijskoj reviziji Grada Krka za 2011. godinu.**
- 7. Prijedlog Odluke o subvenciji dijela naknade za razvoj u 2013. godini.**
- 8. Dječji vrtić „Katarina Frankopan“ Krk- zamolba za**
- a) *sufinanciranje razmjernog dijela troškova za nabavku prijenosnog računala za D.V. Krk i Vrh;*
- b) *sufinanciranje popravka dizala u Dječjem vrtiću, sukladno ponudi tvrtke Lift modus d.o.o. iz Zagreba.*

#### **Ad 1.**

Prijedlog Proračuna Grada Krka za 2013. godinu, obrazložilo je Anton Malatestinić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

#### **Z a k l j u č a k**

**Prihvća se prijedlog Proračuna Grada Krka za 2013. godinu, izrađen od strane Odsjeka za proračun i financije** (vidi prilog predmetni prijedlog Proračuna Grada Krka za 2013. godinu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka).

**Prijedlog Proračuna Grada Krka za 2013. godinu u zakonski predviđenom roku dostavlja se Gradskom vijeću Grada Krka u cilju razmatranja i usvajanja.**

#### **Ad 2.**

Prijedloge Odsjeka za društvene djelatnosti, obrazložila je Marinka Margan, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeće

#### **Z a k l j u č k e**

- **Tvrtki „Digital In“ d.o.o. iz Rijeke odobrava se financijska potpora za tiskanje knjige autora Miroslava Rista pod nazivom „Izvanparnični postupak u praksi“, te se u tu svrhu na teret Proračuna Grada Krka za 2012. godinu odobrava iznos od 2.000,00 kn, s pozicije poticanje izdavaštva.**

- **Udruzi ratnih veterana Hrvatske „Hrvatski domobran“ ogranak Rijeka, odobrava se financijska potpora za rad udruge, te se u tu svrhu na teret Proračuna Grada Krka za 2012. godinu odobrava iznos od 1.000,00 kn.**

### Ad 3.

**Prijedloge i zamolbe iz područja imovinsko-pravnih odnosa** obrazložila je Radmila Živanović Čop, te je nakon rasprave, Gradonačelnik donio sljedeće

### **Zaključke i Odluke**

- I. *Podaci o prvom natječaju za davanje u zakup javnih površina (za osobe koje imaju prebivalište na području Grada Krka unazad 10 godina) koji je proveden 2010. godine i za koji su istekli ugovori o zakupu. Podaci sadrže lokacije, djelatnosti, početne zakupnine i postignute zakupnine, a prezentiraju se radi potrebe za raspisivanjem natječaja za sljedeće trogodišnje razdoblje.*
- II. *Prijedlog Nevena Grbe iz Krka za zasnivanje prava zaloga (hipoteke) na z.č. 1588/3,9,10 i 12, sve k.o. Krk, u naravi neizgrađeno građevinsko zemljište u gradu Krku, radi osiguranja potraživanja Grada Krka sa osnova komunalnog doprinosa i to u iznosu od 93.962,82 kuna za gradnju stambene građevine na k.č. 386115 k.o. Krk i u iznosu od 95.215,86 za izgradnju građevine na k.č. 386117 i dijelu k.č. 386114 k.o. Krk grad. Na zemljištu za koje se predlaže zasnivanje hipoteke upisano je pravo zaloga za korist Hypo Lesing kroatien d.o.o. Zagreb, u iznosu od 9.177.661,25 kuna.*
- III. *Prijedlog Klaudije Žic iz Krka za davanje suglasnosti za zasnivanje podzakupa za poslovni prostor u Krku koji se nalazi u prizemlju zgrade u Krku, J. J. Strossmayera 23 površine 24,30 m<sup>2</sup> Luki Dekaniću iz Krka, Kralja Tomislava 16, te u slučaju davanja suglasnosti i prijedlog za izmjenu djelatnosti, na način da se odobri obavljanje djelatnosti prodaje suvenira i nakita.*
- IV. *Prijedlog Orada Trade d.o.o. sa sjedištem u Rijeci i Luna Mare d.o.o. sa sjedištem u Krku o tome da Orada Trade d.o.o. preuzme potraživanje koje ima Luna Mare d.o.o. prema Gradu Krku sa osnova ugovora o kupoprodaji zemljišta za put u iznosu od 47.200,00 EUR u protivrijednosti u kunama. Plaćanje bi se izvršilo prijebom sa komunalnim doprinosom koji će biti određen za izgradnju na z.č. 1249/2 k.o. Krk koju nekretninu je Orada Trade d.o.o. Rijeka kupila od prodavatelja Luna Mare d.o.o. Krk.*
- V. *Prijedlog Predraga Šarca iz Krka za davanje na korištenje jedne od prostorija u sklopu starog dječjeg vrtića za potrebe održavanja proba glazbenog sastava.*

VI. *Obavijest vezana za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH i to za z.č. 832 k.o. Komić, za koju parceluje zaključen ugovor o zakupu sa Mirjenkom Mrakovčićem iz Kornića, a povodom prigovora Nikole Brauta iz Malinske, Milovčići 22.*

*Napomena: Potpuni podaci u svezi prijedloga i zamolbi iz područja Imovinsko – pravnih odnosa, nalaze se predmetima gradske pisarnice.*

#### **Ad 4.**

#### **Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša:**

- a) Zamolbu Krunoslava Zmajla iz Malinske, Sv. Vid 22 c, za verifikaciju projekata i podnošenje zahtjeva za lokacijsku dozvolu za gradnju pristupne prometnice u naselju Linardići preko parcele z.č. 1335/3 k.o. Poljica, obrazložila je Ines Galjanić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

#### **Z a k l j u č a k**

**Prihvća se dostavljena dokumentacija, Krunoslava Zmajla iz Malinske, za lokacijsku dozvolu za gradnju puta na parcelama 1335/3,1335/4,1335/2,1333/3 k.o. Poljica, u cilju rješavanja stambene gradnje na dijelu parcele z.č.1335/3 k.o. Poljica.**

**Nalaže se Odsjeku za opće, pravne i kadrovske poslove (Imovinsko pravnoj službi) da postupi sukladno članku 136. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( Narodne Novine, broj: 76/07,38/09, 55/11,90/11, 50/12 i 55/12), te pripremi Ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta kojim će se regulirati da podnositelj zahtjeva nema nikakvih potraživanja od Grada Krka za projekte i ostale priloge koje je financirao u cilju dobivanja dokumentacije o građenju za put.**

**Zadužuje se Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša da podnese zahtjev za lokacijsku dozvolu nadležnom Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša.**

- b) Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana Primorsko-goranske županije i Izvješće o javnoj raspravi, obrazložila je Ines Galjanić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

#### **Z a k l j u č a k**

**Prima se na znanje Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana PGŽ i Izvješće o javnoj raspravi dostavljeno od JU Zavod za prostorno uređenje kao i popis primjedbi navedenih u Izvješću koje se odnose na područje Grada Krka (popis je u prilogu i čini sastavni dio zaključka).**

**Nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana PGŽ sa Izvješćem o javnoj raspravi, sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), upućuje se na mišljenje Gradskom vijeću Grada Krka.**

**Vežano na dosadašnje zahtjeve Grada Krka, upućene nositelju izrade PP PGŽ, za vrijeme izrade plana, sukladne članku 79. Zakona (KLASA:350-02/11-01/4, Urbroj:2142/01-02/1-11-5 od 18.03.2011.) i primjedbe podnesene nositelju izrade na prijedlog plana za vrijeme javne rasprave (KLASA: 350-01/12-01/9, URBROJ:2142/01-02/1-12-5 od 21.09. 2012.) predlaže se Gradskom vijeću Grada Krka pozitivno mišljenje na Konačni prijedlog PP PGŽ ali uz uvjet sljedeće korekcije u Nacrtu konačnog prijedloga PP PGŽ:**

- 1. Utvrđivanje građevinskih područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja po vrstama i kapacitetima kako slijedi:  
Glavotok-Brzac (T1) .....max. 1050 ležajeva  
Politin-Krk (T1).....max. 2450 ležajeva  
Torkul-Linardići (T1) .....max. 1050 ležajeva  
Strigar (T1).....max. 1050 ležajeva**
- 2. Povećanje površine kampa Glavotok sukladno zakonskim mogućnostima i u cilju povećanja kvalitete poslovanja, s obzirom da je to realizirana zona.**
- 3. Zadržavanje postojećeg kapaciteta (850 vezova) marine u Puntu i smanjenje površine akvatorija na maksimalnu površinu propisanu Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.**

#### **Ad 5.**

**Razne zahtjeve i zamolbe iz područja komunalnog gospodarstva obrazložio je Đimi Skomeršić, te je nakon rasprave, Gradonačelnik donio sljedeće**

#### **Z a k l j u č k e**

- a) Načelno se prihvaća prijedlog Plana rada javne rasvjete Grada Krka za 2013. godinu (vidi prilog predmetni Plan koji čini sastavni dio ovog zaključka).  
U prijedlogu Plana rada javne rasvjete Grada Krka za 2013. godinu, pod točkom A – održavanje javne rasvjete potrebno je izbaciti stavak 5. – farbanje stupova JR u Krku, a dodati investiciju postavljanja javne rasvjete na pješačkoj stazi iznad Gradskog groblja Krk.  
Zadužuje se Odsjek za komunalno gospodarstvo da Franji Magašu, nadzornom inženjeru nad izgradnjom i održavanjem javne rasvjete, naruči izradu tehničkog rješenja za postavu javne rasvjete na potezu navedenom u stavku II. ovog zaključka.**
- b) Prihvaća se inicijativa Radovana Karabaića iz Salatića, u svezi rješavanja problema oborinskih voda u naselju Salatići, na adresi Salatići 14, a koje se razljevaju iz postojećeg upojnog bunara.  
Upućujemo tvrtku Ponikve d.o.o. Krk da u prilikom izgradnje mjesne vodovodne mreže u naselju Salatići, na navedenoj lokaciji predvide postavu cijevi za**

**oborinsku kanalizaciju, prema idejnom rješenju Eda Hera, dipl. ing. Grad. Koji će i nadzirati predmetne radove.**

**Zadužuje se Odsjek za komunalno gospodarstvo da od tvrtke Geos d.o.o. iz Rovinja zatraži ponudu za izvođenje radova bušenja upujnog bunara na navedenoj lokaciji.**

- c) Prima se na znanje ponuda tvrtke Hausler d.o.o. iz Viškova, za sanacijske radove i izradu nove hidroizolacije na ravnom krovu iznad sanitarnog bloka na II katu koji se uređuje, za radove koji nisu obuhvaćeni ugovornim troškovnikom u iznosu od 32.332,50 kn u koji iznos je uključen iznos PDV-a.**

**Nalaže se Odsjeku za komunalno gospodarstvo da prikupi dvije ponude za izvođenje radova iz stavka I. ovog zaključka u cilju utvrđivanja povoljnijeg ponuđača za izvođenje predmetnih građevinskih radova.**

- d) Mjesnom odboru Vrh odobrava se financiranje 50,00 m<sup>3</sup> jalovine za potrebe popravka i održavanja poljoprivrednih puteva na području naselja Vrh ( prema Kaštelu i uvali Sv. Juraj).**

#### **Ad 6.**

Izvješće Državnog ureda za reviziju Područnog ureda Rijeka o obavljenoj financijskoj reviziji Grada Krka za 2011. godinu, obrazložilo je Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

#### **Z a k l j u č a k**

- I. Prihvaća se Izvješće Državnog ureda za reviziju Područnog ureda Rijeka o obavljenoj financijskoj reviziji Grada Krka za 2011. godinu.**
- II. Gradonačelnik ostaje kod iskazanih očitovanja Grada na nalaze iz Izvješća o obavljenoj financijskoj reviziji Grada Krka za 2011. godinu koja čine sastavni dio ovog zaključka.**
- III. Izvješće o obavljenoj financijskoj reviziji Grada Krka za 2011. godinu izrađeno od strane Državnog ureda za reviziju - Područnog ureda Rijeka, upućuje se Gradskom vijeću na razmatranje, a očitovanje Gradonačelnika na nalaze Izvješća o obavljenoj reviziji poslovanja Grada Krka za 2011. godinu, na razmatranje i usvajanje.**

#### **Ad 7.**

Prijedlog Odluke o subvenciji dijela naknade za razvoj u 2013. godini, obrazložilo je Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

## **Z a k l j u č a k**

- I. Utvrđuje se prijedlog Odluke o subvenciji dijela naknade za razvoj u 2013. godini ( vidi prilog predmetni prijedlog Odluke koja čini sastavni dio ovog zaključka).**
- II. Prijedlog Odluke iz stavka I. ovoga zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Krka na razmatranje i usvajanje.**

### **Ad 8.**

Zamolbe Dječjeg vrtića „Katarina Frankopan“ Krk za sufinanciranje:

- a) razmjernog dijela troškova za nabavku prijenosnog računala za D.V. Krk i Vrh;
- b) popravka dizala u Dječjem vrtiću, sukladno ponudi tvrtke Lift modus d.o.o. iz Zagreba, obrazložio je Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeće

## **Z a k l j u č k e**

- a) Dječjem vrtiću „Katarina Frankopan“ Krk, odobrava se ukupan iznos od 3.939,13 kn za sufinanciranje razmjernog dijela troškova za nabavku prijenosnog računala za Dječji vrtić Krk i Vrh.

**Za realizaciju ovog zaključka zadužuje se Odsjek za proračun i financije.**

- b) Dječjem vrtiću „Katarina Frankopan“ Krk, odobrava se financijska potpora za popravak dizala u vrtiću, te se tu svrhu na teret Proračuna Grada Krka za 2012. godinu odobrava iznos od 24.060,00 kn u koji iznos je uključen iznos PDV-a, sukladno ponudi tvrtke Lift modus d.o.o. iz Zagreba (vidi prilog predmetnu ponudu koja čini sastavni dio ovog zaključka).

Gradonačelnikov kolegij zaključen je u 17,30 sati.

**Zapisnik sastavila :**  
**Mladena Cvitković**

**GRADONAČELNIK**  
**Darijo Vasilić, prof.**